

**UCHWAŁA NR XXXIV/260/13
RADY GMINY TOMASZÓW MAZOWIECKI**

z dnia 10 października 2013 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645) oraz art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475, z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016, Nr 232, poz. 1378) Rada Gminy Tomaszów Mazowiecki uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,74 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **4,56 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,25 zł** od 1 m² powierzchni,
- d) wykorzystywanych na cele letniskowe - **0,45 zł** od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,50 zł** od 1 m² powierzchni,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **18,00 zł** od 1 m² powierzchni,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,65 zł** od 1 m² powierzchni,
 - d) związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,63 zł** od 1 m² powierzchni,
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **5,30 zł** od 1 m² powierzchni,
 - f) wykorzystywanych na cele letniskowe - **7,66 zł** od 1 m² powierzchni;
- 3) od budowli - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

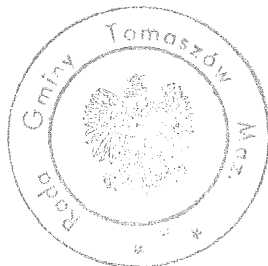
§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby kultury i ochrony przeciwpożarowej z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 2) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby ochrony zdrowia, z wyjątkiem zajętych na potrzeby prowadzenia aptek i prowadzonej działalności gospodarczej innej niż ochrona zdrowia - zwolnienie to nie stanowi pomocy publicznej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 30.04.2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007 r. Nr 59, poz. 404, ze zmianami z 2008 r. Nr 93, poz. 585, z 2010 r. Nr 18, poz. 99, z 2011 r. Nr 233, poz. 1381).

§ 3. Pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych powierza się sołtysom w drodze inkasa za wynagrodzeniem prowizyjnym ustalonym odrębną uchwałą Rady Gminy.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXV/168/12 Rady Gminy Tomaszów Mazowiecki z dnia 29 listopada 2012 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2014 r.



Przewodnicząca Rady Gminy

K. Pierścińska

Krystyna Pierścińska