

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1, 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 i 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227; zmiana Dz. U. 2009 r. Nr 42, poz. 340) a także § 3 ust. 1 pkt. 84 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573; zmiana Dz. U. z 2007 r. Nr 158, poz. 1105) w związku z 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; zmiana Dz. U. z 2008 r. Nr 228, poz. 1539), po rozpatrzeniu wniosku Zakładu Drobiarskiego „ER-DROB” Sp. z o.o., Kolonia Zawada, ul. Sadowa 22, 97-200 Tomaszów Mazowiecki o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie zakładu produkcyjnego ubojni drobiu wraz z instalacjami i urządzeniami budowlanymi na działce numer ewidencyjny gruntów 209/1, 209/2, 210/2 w Kolonii Zawada, ul. Sadowa 22, gmina Tomaszów Mazowiecki

Orzekam

realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie zakładu produkcyjnego ubojni drobiu poprzez zachowanie tej samej skali produkcji tj.: 25000szt/h (36Mg/dobę) w systemie jednozmianowym.

Przewiduje powiększenie istniejącej ubojni o część magazynową, w której wydzielone zostaną: pomieszczenia chłodni, magazynu lodu, magazynu pojemników oraz magazyn i ekspedycja gotowego towaru.

Obiekty przedsięwzięcia zlokalizowane zostaną na terenie działek nr ewid. 209/1, 209/2, 210/2 położonych w miejscowości Kolonia Zawada, gmina Tomaszów Mazowiecki, powiat tomaszowski, województwo łódzkie.

W normalnych warunkach eksploatacji obiektów przedsięwzięcia nie wystąpią ponadnormatywne uciążliwości dla środowiska i warunków życia ludzi oraz nie zostaną naruszone interesy osób trzecich.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska :

Teren lokalizacji przedsięwzięcia położony jest Kolonia Zawada w otoczeniu terenów rolnych oraz luźnej zabudowy mieszkaniowej z usługami i obiektami produkcji rolnej.

W rejonie lokalizacji zakładu ubojni drobiu w Kolonii Zawada nie utworzono obszarów Euro-pejskiej Sieci Ekologicznej „NATURA 2000”:

- obszarów specjalnej ochrony ptaków /OSO/ w oparciu o Dyrektywę Rady Unii Europejskiej Nr 79/409/EWG w sprawie ochrony dzikich ptaków /dyrektywa „ptasia”/,

- specjalnych obszarów ochrony siedlisk /SOO/ w oparciu o Dyrektywę Rady Unii Europejskiej Nr 92/43/EWG w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory /dyrektywa „siedliskowa”/.

Najbliższy obszar specjalnej ochrony ptaków /OSO/:

- „Dolina Pilicy” - kod obszaru PLB140003 położony jest w dolinie Pilicy na wschód od Inowłódza, w odległości około 20 km na wschód od terenu lokalizacji przedsięwzięcia.

Najbliższe specjalne obszary ochrony siedlisk /SOO/:

- Rezerwat „Niebieskie Źródła” - kod obszaru PLH100005 w odległości około 5,5 km w kierunku wschodnim

- Lasy Spalskie – kod obszaru PLH100003 w odległości 13 km;

Inne pobliskie obszary cenne przyrodniczo nie należą do obszarów NATURA 2000. Są to rezerваты leśne Kruszewiec i Starodrzew Lubochniański, położone ok. 10km na północny – wschód, rezerwat leśny Małecz ok. 11km na północ, rezerwat torfowiskowy Czarny Ług ok. 5km na południe, rezerваты leśne Jeleń i Sługocice oraz Zwierzyniec Żubrów ok. 11km w kierunku południowo – wschodnim, Sulejowski Park Krajobrazowy ok. 5km na południe.

Na terenie lokalizacji przedsięwzięcia nie występują obiekty kultury materialnej wpisane do ewidencji i rejestru zabytków na podstawie Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku – „o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami” /Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm./.

Dla rejonu lokalizacji przedsięwzięcia nie wyznaczono obszarów ochrony krajobrazu kulturowego.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania na środowisko:

Zgodnie z art. 135 Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku – „Prawo ochrony środowiska” /tekst jednolity: Dz. U. Nr 25 z 2008 r., poz. 150 z późn. zm./, dla rozbudowy zakładu ubojni drobiu wraz z instalacjami i urządzeniami budowlanymi w Koloni Zawada, ul. Sadowa 22 nie rozpatruje się potrzeby utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania. Zasięg oddziaływania wynikający z eksploatacji przedsięwzięcia po realizacji planowanej rozbudowy nie przekroczy obowiązujących standardów jakości środowiska poza terenem własności inwestora, przez co spełniony zostanie warunek art. 144 ust. 2 Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku – „Prawo ochrony środowiska” /tekst jednolity: Dz. U. Nr 25 z 2008 r., poz. 150 z późn. zm./ jak również nie będzie powodować oddziaływania o zasięgu transgranicznym.

Warunki wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji:

- 1/ zachowanie obowiązujących odległości planowanych obiektów od granicy terenu własności, budynków mieszkalnych, obiektów użyteczności publicznej, ujęcia wód podziemnych oraz innych obiektów, określonych przez Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm./;
- 2/ zastosowanie wyrobów budowlanych posiadających świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie - odpowiednie certyfikaty, atesty i aprobatę techniczną właściwej jednostki aprobowanej stwierdzającej o dopuszczeniu ich do obrotu i stosowania;
- 3/ zastosowanie wodooszczędnej technologii produkcji;
- 4/ dokonywanie opomiarowanego poboru wody z własnego ujęcia wód podziemnych lub gminnej sieci wodociągowej;
- 5/ zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci infrastruktury technicznej;
- 6/ gromadzenie ścieków bytowych bez oczyszczania w szczelnym, bezodpływowym zbiorniku na nieczystości ciekłe;
- 7/ usuwanie ścieków bytowych i przemysłowych transportem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków;
- 8/ dopuszcza się powierzchniowe odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z powierzchni dachów budynków i wiat oraz utwardzonych powierzchni placów nieobjętych odwodnieniem bez oczyszczania w obrębie terenu własności;
- 9/ wyposażenie terenu nieruchomości w pojemniki do magazynowania wytwarzanych odpadów, zgodnie z wymogami Ustawy z dnia 13 września 1996 roku – „o utrzymaniu czystości i porządku w gminach” /Dz. U. Nr 132, poz. 622 z późn. zm./;
- 10/ zastosowanie rozwiązań technicznych i przestrzennych zapewniających dotrzymanie na granicy terenu własności dopuszczalnych wartości równoważnego poziomu hałasu w środowisku na poziomie 55 dB/A/ w porze dnia i 45 dB/A/ w porze nocy, zgodnie z Tabelą 1 Załącznika do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku /Dz. U. Nr 120, poz. 826/;
- 11/ stosowanie dopuszczonego do stosowania czynnika chłodniczego w instalacji chłodniczej;
- 12/ zastosowanie rozwiązań technicznych i organizacyjnych przedsięwzięcia zapewniających spełnienie warunku wynikającego z art. 5 ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – „Prawo budowlane” /tekst jednolity: Dz. U. Nr 156 z 2006 r., poz. 1118/ - ochrony osób trzecich przed uciążliwościami w zakresie hałasu, wibracji, zakłóceń elektrycznych i promieniowania oraz zapewnienie ochrony powietrza, wody i gleby przed zanieczyszczeniem.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia

- 1/ ograniczenie dokonywania transportu materiałów na teren budowy oraz wykonywania zewnętrznych prac budowlanych do pory dnia /6.00 – 22.00/;
 - 2/ postępowanie z odpadami wytwarzanymi na etapie budowy zgodnie z wymogami Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku – „o odpadach” /tekst jednolity: Dz. U. Nr 39 z 2007 r., poz. 251/ i aktów wykonawczych do ww. ustawy;
 - 3/ postępowanie ze sztukami chorymi, konfiskatami i mięsem zakwestionowanym według zaleceń służb weterynaryjnych;
 - 4/ przeprowadzanie okresowej dezynfekcji magazynu i kontenerów na odpady pochodzenia zwierzęcego oraz urządzeń do gromadzenia ścieków przemysłowych.
- Pozostały zakres korzystania ze środowiska przez przedsięwzięcie nie wymaga stosowania działań ograniczających zasięg i intensywność oddziaływania na środowisko i warunki życia ludzi.

Karta informacyjna przedsięwzięcia stanowi załącznik nr1 do decyzji jako charakterystyka przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

W dniu 30 marca 2009 roku Inwestor: Zakład Drobiarski „ER-DROB” Sp. z o.o., Kolonia Zawada, ul. Sadowa 22, 97-200 Tomaszów Mazowiecki wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego **na rozbudowie zakładu produkcyjnego ubojni drobiu wraz z instalacjami i urządzeniami budowlanymi na**

działce numer ewidencyjny gruntów 209/1, 209/2, 210/2 w Koloni Zawada, ul. Sadowa 22, gmina Tomaszów Mazowiecki.

Szczegółowe dane projektowanej inwestycji zawarte są w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia wykonanej przez Usługi Projektowe w zakresie środowiska AURA. Dokumentacja jest załącznikiem do niniejszej decyzji.

W dniu 6 kwietnia 2009 r. Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego, w wyznaczonym terminie strony nie wniosły zastrzeżeń do planowanej inwestycji.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 84 cyt. na wstępie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 roku stwierdzono, że w/w inwestycja jest instalacją do uboju zwierząt i zgodnie z art. 59 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227) zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i będzie dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu decyzji środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Wobec powyższego Wójt Gminy Tomaszów Maz. dnia 7 kwietnia 2009 roku zwrócił się do Starosty Tomaszowskiego i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego o opinię w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia załączając wniosek inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z załącznikiem graficznym, kartą informacyjną przedsięwzięcia oraz zaświadczenie, że gmina Tomaszów Mazowiecki nie posiada planu przestrzennego zagospodarowania.

Pismem znak: ZRO.7633-26/1/09 z dnia 22.04.2009 r. Starosta Tomaszowski oraz pismem znak: PPIS-ZNS-470/27/09 z dnia 21.04.2009 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny odstąpili od nałożenia na inwestora obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko uznając, że planowana inwestycja nie będzie źródłem ponadnormatywnego oddziaływania na środowisko. Postanowieniem UG.7624/6/09 z dnia 29.04.2009 r. w oparciu o w/w opinie Wójt Gminy Tomaszów Maz. odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia.

Na podstawie dokonanego wyżej opisu zakresu realizacji planowanej rozbudowy zakładu produkcyjnego ubojni drobiu wraz z instalacjami i urządzeniami budowlanymi na działce numer ewidencyjny gruntów 209/1, 209/2, 210/2 w Koloni Zawada, ul. Sadowa 22, gmina Tomaszów Mazowiecki oraz charakterystyki zakresu korzystania przez przedsięwzięcie ze środowiska stwierdza się, że przy planowanym sposobie zagospodarowania i użytkowania terenu, eksploatacja przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczenia standardów ochrony środowiska i nie będzie powodować uciążliwości poza terenem, do którego inwestor przedsięwzięcia posiada tytuł prawny do dysponowania.

Tereny objęte ochroną prawną, w tym tereny ochrony przyrody oraz strefy zabudowy mieszkaniowej i obiekty użyteczności publicznej, są położone poza potencjalnym zasięgiem oddziaływania planowanej rozbudowy zakładu produkcyjnego ubojni drobiu wraz z instalacjami i urządzeniami budowlanymi na działce numer ewidencyjny gruntów 209/1, 209/2, 210/2 w Koloni Zawada, ul. Sadowa 22, gmina Tomaszów Mazowiecki.

Planowane przedsięwzięcie nie zmienia funkcji zagospodarowania terenu oraz nie koliduje z obecnym i perspektywicznym sposobem zagospodarowania terenów przyległych.

Planowany sposób zagospodarowania, technologia produkcji i sposób obsługi terenu lokalizacji przedsięwzięcia są adekwatne do warunków lokalnych, wielkości przedsięwzięcia i stopnia jego zagrożenia dla środowiska.

Tym samym należało orzec jak w osnowie.

Od niniejszego postanowienia służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Tryb. ul. Słowackiego 19 za pośrednictwem Wójty Gminy Tomaszów Maz. w terminie 7 dni od daty jego otrzymania.



WÓJT
[Signature]
Ignacy Niedziałkowski

Otrzymują:

1. Inwestor:
Zakład Drobiarski „ER-DROB” Sp. z o.o.
Kolonia Zawada, ul. Sadowa 22
97-200 Tomaszów Maz.
2. Gmina Tomaszów Maz.
ul. Prez. I. Mościckiego 4
97-200 Tomaszów Maz.
3. Strony postępowania administracyjnego wg odrębnego załącznika.
4. BIP Gminy Tomaszów Maz.
5. a.a. [E.R.]

Charakterystyka przedsięwzięcia

Zgodnie z wymogami art. 82 ust. 3 przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) – charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Przedmiotową charakterystykę sporządzono w oparciu o kartę informacyjną przedsięwzięcia załączoną do wniosku, opracowaną przez pracownię usług projektowych w zakresie ochrony środowiska AURA - Paweł Luksztejdt.

Planowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie zakładu produkcyjnego ubojni drobiu. Przewiduje powiększenie istniejącej ubojni o część magazynową, w której wydzielone zostaną: pomieszczenia chłodni, magazynu lodu, magazynu pojemników oraz magazynu i ekspedycja gotowego towaru.

Obiekty przedsięwzięcia zlokalizowane zostaną na terenie działek nr ewid. 209/1, 209/2, 210/2 położonych w miejscowości Kolonia Zawada, ul. Sadowa 22, gmina Tomaszów Mazowiecki. Koncepcja projektowa przewiduje tak jak do tej pory, ubój kurcząt / brojlerów w ilości maksymalnie do 2500szt./h tj. 20000szt./dobę (36Mg/dobę) w systemie jednozmianowym, przez 240 efektywnych dób produkcyjnych w ciągu roku. Odpowiada to skali produkcji ok. 4800000 szt./a (8640Mg/a). Dotychczasowy system uboju ptaków był dwuzmianowy, z uwagi na niewystarczającą kubaturę i powierzchnię. Powierzchnia zlewni „brudnej” tj. parkingów i dróg dojazdowych może wzrosnąć o ok. 10 - 15%, w stosunku do stanu obecnego.

Emisja gazów i pyłu spełni obowiązujące normy imisyjne. Kotłownia będzie opalana korzystnym ekologicznie paliwem a w pomieszczeniach pozostałych przestrzegane będą przepisy p.poz. Wody opadowe ze zlewni „brudnej” będą podczyszczane w module separator + osadnik, a następnie odparowywane z otwartego zbiornika o powierzchni lustra wody 150m². Nadmiar ze zbiornika będzie opróżniany przez firmę asenizacyjną i kierowany na oczyszczalnię ścieków. Można też zainstalować fontannę, co ułatwia odparowanie wody.

Układy hermetyzacji wyciągowej, wyposażone zostaną w cichobieżne wentylatory. W nocy ubojnia i transport nie będą pracowały. Zatem wystąpią tu okoliczności funkcjonowania obiektu w sposób dostatecznie chroniący środowisko.

Podczas pobytów na opiniowanej posesji nie wyczuwano na granicach posesji percepcji zapachowej.

Zakład pobierać będzie wodę na:

- potrzeby technologiczne projektowanej ubojni związane z myciem ubitych kurcząt, podrobów, klatek, pojemników, utrzymaniem czystości pomieszczeń i właściwego stanu sanitarnego sprzętu, narzędzi (pojazdy nie będą myte),
- potrzeby sanitarne pracowników ubojni,
- pielęgnację zieleni.

Na terenie ubojni powstawać będą ścieki sanitarne z łazienek, szatni i innych pomieszczeń socjalnych dla pracowników oraz ścieki technologiczne pochodzące z oparzania drobiu i skubania, mycia tusz po uboju, utrzymania czystości pomieszczeń i właściwego stanu sanitarnego sprzętu, narzędzi oraz klatek. Ten strumień ścieków będzie przepływał kanalizacją technologiczną wykonaną do dwóch istniejących

zbiorników, posadowionych w części „brudnej”. Ze względu na konieczność podczyszczania ścieków technologicznych (zjawisko silnego zarastania przewodów tłuszczami) z reguły przewiduje się łapacz tłuszczów przed odbiornikiem.

Ścieki socjalno-bytowe będą deponowane w dwóch szczelnych zbiornikach bezodpływowych o łącznej pojemności ok. 35m³

W przypadku dużego natężenia ruchu kołowego na drogach wewnętrznych i placach manewrowych, parkingach itp. istnieje możliwość skażenia gruntu ropopochodnymi i zawiesinami. Stosuje się wówczas zapobiegawczo następujące rozwiązania:

- utwardzenie i uszczelnienie powierzchni dróg z ukształtowaniem spływu w kierunku rynien zbiorczych, wykonanych z typowych elementów prefabrykowanych i odprowadzeniem wód deszczowych do szczelnego zbiornika odparowującego, który może stanowić element ozdobny („oczko wodne”).
- zastosowanie szczelnej powierzchni jak wyżej i odprowadzenie przez rynny wód deszczowych z „brudnej” zlewni przez separator ropopochodnych do: rzeki, rowu melioracyjnego lub zbiornika chłonno-odparowującego. W tym wypadku niezbędne jest uzyskanie w Starostwie Powiatowym w Tomaszowie Maz. pozwolenia wodno-prawnego na odprowadzenie wód opadowych do rzeki lub gruntu.
- Wykonanie powierzchni parkingów z płyt ażurowych i zabezpieczenie gruntu przed dyfuzją ropopochodnych przy pomocy właściwie dobranej geowłókniny.

Inwestor prowadzić będzie selektywną gospodarkę odpadami i przechowywać je we właściwych warunkach. Odbiorem odpadów i ścieków, tak jak obecnie, zajmować się będą licencjonowane firmy.

Transport firmy będzie podlegał przeglądom i naprawom w zewnętrznym serwisie - stąd nie będą powstawały w firmie odpady typu zużyte akumulatory, opony, oleje przepracowane itp. Klatki na zwierzęta będą opakowaniem zwrotnym i nie będą pozostawały jako opakowania. Okresowe przeglądy urządzeń chłodniczych będzie wykonywał specjalistyczny serwis. Okresowe usuwanie czynnika chłodniczego i oleju z tych urządzeń będzie wykonywane przez specjalistyczną firmę przy pomocy urządzenia ATE, co gwarantuje szczelność tej operacji. Dlatego nie będą generowane odpady typu: zużyte podzespoły z freonami. Ostatecznie szacuje się powstanie ok. 2333,5Mg/a odpadów innych niż niebezpieczne i 0,025Mg/a odpadów niebezpiecznych.

Ubojnia drobiu zlokalizowana jest w rejonie upraw rolnych, który to nie podlega dopuszczalnym poziomom hałasu w środowisku. Zważywszy jednak, że od południowej strony znajdują się posesje mieszkalne, rejon ich podlega obowiązującym poziomom hałasu, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dn. 14 czerwca 2007 r. (Dz. U. Nr 120, poz. 826). Hałas w opiniowanej ubojni będzie emitowany przez wentylatory dachowe, budynek technologiczny oraz poszczególne elementy ruchu pojazdów lekkich i ciężkich.

W obiekcie nie będzie prowadzone lecznictwo weterynaryjne i profilaktyka natomiast będzie podlegał kontroli weterynaryjnej. Nie będą naruszane dobra materialne, kulturalne oraz cenne wartości fauny i flory. Nie występuje wpływ zakładu na zdrowie okolicznej ludności.

[E.Robak]


Ignacy Niedziałkowski