

Data: 12.02.2010 r.

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA

- Usługi

pn: Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Tomaszów Maz. na obszarze o powierzchni około 150 ha części wsi Smardzewice.

Numer ogłoszenia zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych: 41226 - 2010;
data zamieszczenia: 12.02.2010
Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak,
numer ogłoszenia w BZP: 437990 - 2009r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Tomaszów Mazowiecki, ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego 4, 97-200 Tomaszów Mazowiecki, woj. łódzkie, tel. (044) 724 55 73, faks (044) 723 50 33.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Tomaszów Maz. na obszarze o powierzchni około 150 ha części wsi Smardzewice..

II.2) Rodzaj zamówienia: Usługi.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Tomaszów Maz. na obszarze o pow. około 150 ha części wsi Smardzewice. 2. Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego należy opracować na mapach zasadniczych zgodnie z obowiązującymi przepisami. Opracowanie ma także zawierać: 2.1 Wykonanie prognozy oddziaływania w/w planu na środowisko. 2.2 Opracowanie prognozy skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego z uwzględnieniem art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) 2.3 Koszt zakupu wszelkich koniecznych map i programów ponosi Wykonawca. Mapy należy dostarczyć Zamawiającemu razem z planem zagospodarowania przestrzennego. 2.4 Opracowanie projektu winno być poprzedzone koncepcją zagospodarowania przestrzennego terenu objętego opracowaniem. Opracowanie to podlegać będzie akceptacji Zamawiającego.

2.5 Plan winien być wykonany zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem ministra infrastruktury z dnia 16 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164 poz. 1587 z późn. zm.) uwzględniając ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tomaszów Maz. oraz uchwałą wywołującą w/w plan, a także powinien uwzględniać wnioski i uwagi przekazane przez Zamawiającego. 2.6 Przedmiot zamówienia obejmuje również przygotowanie merytoryczne dokumentów formalno-prawnych (tj. projekty pism zgodnie z art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) oraz udział w prowadzeniu procedury oraz dokumentacji prac planistycznych, o których mowa w art. 20 ust. 2 ustawy o planowaniu przestrzennym. 2.7 Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wszystkie wymagane opinie i uzgodnienie, wprowadzone w projekcie zmian wynikających z uzgodnień i rozpatrzonej uwag złożonych po wyłożeniu planu do wglądu publicznego należy do Wykonawcy. 2.8 Zamawiający będzie uczestniczył w postępowaniu w trakcie opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w przysyłaniu materiałów opracowanych przez Wykonawcę zgodnie z wymogami przepisów i wskazówkami wykonawcy, ponosząc tylko i wyłącznie koszt przesyłek (opłata pocztowa) oraz zamieszczenie ogłoszenia w prasie. Za treść merytoryczną i przestrzeganie wymagań formalnych odpowiada Wykonawca. 2.9 Wykonanie prac przewiduje się etapami: I etap - przedłożenie projektu planu do uzgodnień. Realizacja 4 miesiące licząc od dnia podpisania umowy. II etap- przedłożenie projektu planu Radzie Gminy Tomaszów Maz. do uchwalenia. Realizacja 8 miesięcy licząc od dnia podpisania umowy. III- ogłoszenie uchwały Rady Gminy Tomaszów Maz. zatwierdzającej plan w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego. Realizacja 10 miesięcy licząc od dnia podpisania umowy. 2.10 Wykonawca dostarczy ustalenia i rysunek planu (w pomniejszeniu) w formie elektronicznej na płycie CD, przygotowane do druku w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego. 2.11 Plan (część opisowa i graficzna) winien być wykonany również w technice elektronicznej (rysunki w programie EWMAPA oraz w formatach PDF lub JPG) 2.12 Wszelkie prace projektowe lub czynności nie opisane wyżej, a wynikające z procedur określonych w Ustawie o planowaniu przestrzennym oraz przepisach szczegółowych, niezbędne do właściwego i kompletnego opracowania dokumentacji projektowej należy traktować jako oczywiste. 2.13 Plan miejscowy stanowiący przedmiot zamówienia obejmuje teren o powierzchni około 150 ha, w tym około 10 % to tereny zainwestowane, pozostała część obszaru to tereny zielone i uprane..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.22.20.00-0.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

- **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie**

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 10.02.2010.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 4.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

- Pracowania Planowania Przestrzennego Architekti T. Brzozowska, A. Tomczak
Spółka Partnerska, Łódź, 93-120 ul. Przybyszewskiego 176/178, kraj/woj. łódzkie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 65573,77 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z
NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

- Cena wybranej oferty: 63440,00
- Oferta z najniższą ceną: 63440,00 / Oferta z najwyższą ceną: 104920,00
- Waluta: PLN.

Zatwierdził:

Z-CA WÓJTA

mgr inż. Franciszek Szmigiel