

Starosta Tomaszowski
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

Poświadczam zgodność niniejszej mapy z oryginałem
przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i
kartograficznego w dniu 12.5.2013/114
i zaewidencjonowaną pod nr
Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych

15. LIP. 2013
Tomaszów Maz.

STAROSTWO POWIATOWE
w Tomaszowie Maz.
WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

Nr 2813/2013

Obiekt *Chozwoja*

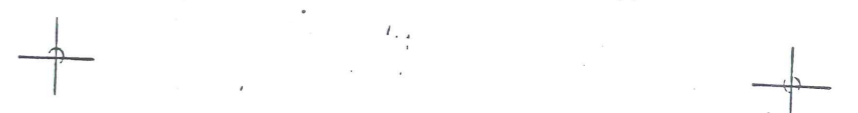
Gmina *Tomaszów Maz.*

Powiat tomaszowski
Woj. łódzkie

Skala 1 : 1000

MAPA
SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA

MAPA NINIEJSZA NIE MOŻE SŁUżyć DO OPRACOWANIA
PROJEKTÓW TECHNICZNYCH UZGADNIANYCH PRZEZ ZUD
BEZ UPZEDNIEGO SPRAWDZENIA JEJ AKTUALNOŚCI
PRZEZ JEDNOSTKĘ WYKONAWSTWA GEODEZYJNEGO



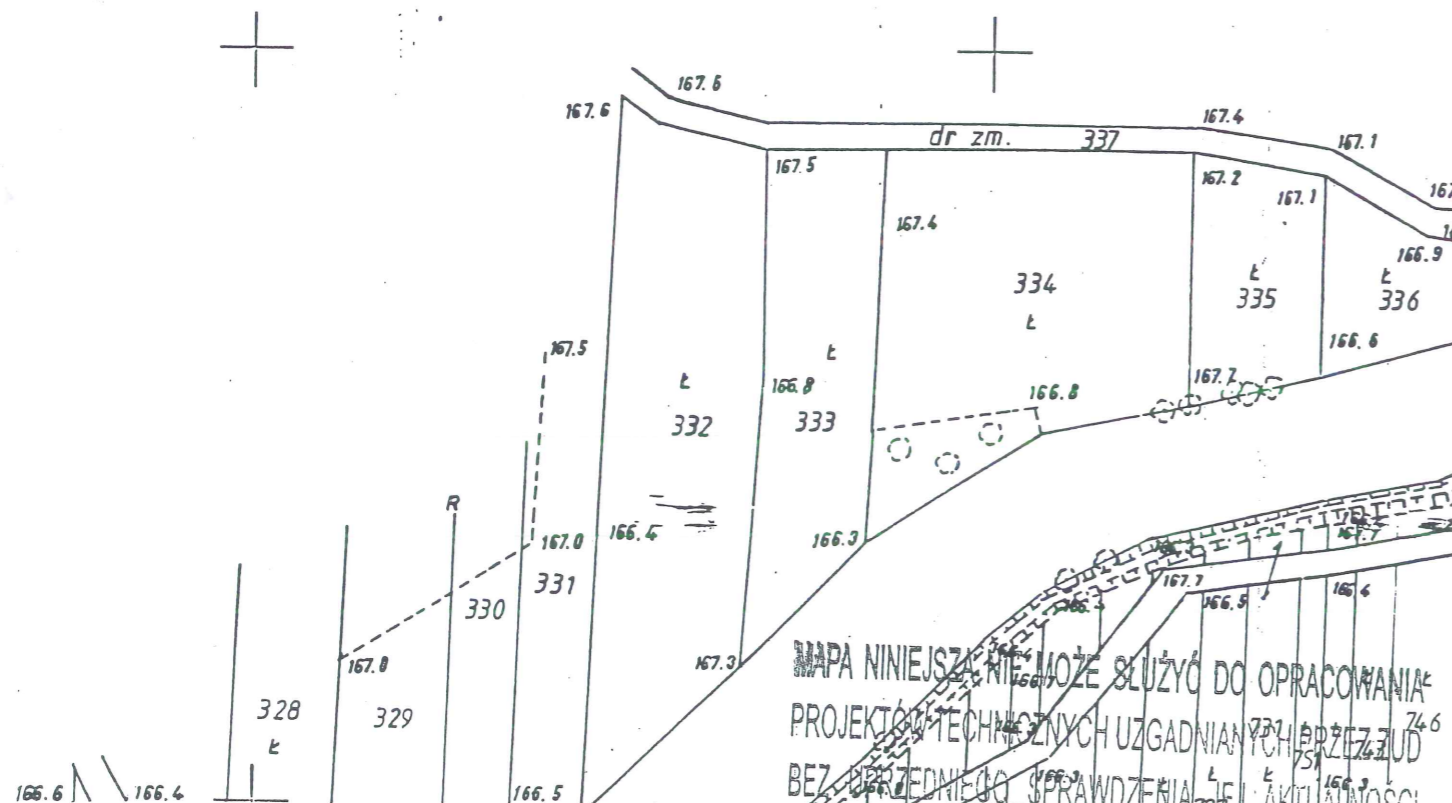
Starosta Tomaszowski
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

Reprodukowanie, rozpowszechnianie i rozprowadzanie
niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia, o którym
mowa art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1989r. - Prawo
geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2010 r. Nr 193
poz. 1287 ze zm).

15. LIP. 2013
Tomaszów Maz.

Elżbieta Kuczyńska
Starosta Tomaszowski
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

WÓJTA GMINY
Franciszek Szmagiel



MAPA NINIEJSZA NIE MOŻE SŁUżyć DO OPRACOWANIA
PROJEKTÓW TECHNICZNYCH UZGADNIANYCH PRZEZ ZUD
BEZ UPZEDNIEGO SPRAWDZENIA JEJ AKTUALNOŚCI
PRZEZ JEDNOSTKĘ WYKONAWSTWA GEODEZYJNEGO

ZAŁĄCZNIK nr 3 (arkusz 7 z 7)
do DECYZJI nr 113/2013
z dnia 18 września 2013r.
skala 1 : 1000

Zgodność z oryginałem
Andrzej Kusztelak

Tomaszów Mazowiecki, dnia 21.01.2014 r.

RI.6730.8.2014

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 113 § 2 ustawy z dnia 14.06.1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. DZ. U. z 2013 r. poz. 267) w związku z wezwaniem Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Mazowieckim, Wydziału Architektury i Budownictwa, znak: WAB. 6740.14.2014 z dnia 17 stycznia 2014 r., w którym stwierdzono niezgodność projektu budowlanego z decyzją o warunkach zabudowy Nr 113/2013 z dnia 18 września 2013 r. dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na zmianie zagospodarowania terenu wokół Domu Ludowego w Chorzęcinie obejmującej budowę ciągów pieszych i oświetlenia terenu wraz z częściowym utwardzeniem oraz obiektami towarzyszącymi – parking i zjazd z drogi, na działkach o nr ewid. 241, 242, 138, obręb 2 - Chorzęcin, gmina Tomaszów Mazowiecki, Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki wyjaśnia co następuje:

W decyzji Nr 113/2013 z dnia 18 września 2013 r. o warunkach zabudowy, dla inwestycji polegającej na zmianie zagospodarowania terenu wokół Domu Ludowego w Chorzęcinie obejmującej budowę ciągów pieszych i oświetlenia terenu wraz z częściowym utwardzeniem oraz obiektami towarzyszącymi – parking i zjazd z drogi, na działkach o nr ewid. 241, 242, 138, obręb 2 - Chorzęcin, gmina Tomaszów Mazowiecki, zapis w przedmiocie inwestycji brzmiący: „wraz z częściowym utwardzeniem terenu” obejmuje utwardzenia m in. pod altanę, estradę widownią oraz tor łyżworolkowy.

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 17 stycznia 2014 r., znak: WAB.6740.14.2014, Wydział Architektury i Budownictwa w Starostwie Powiatowym w Tomaszowie Mazowieckim wezwał Pana Andrzeja Kusztełaka, pełnomocnika Gminy Tomaszów Mazowiecki, do uzupełnienia wniosku z dnia 10 stycznia 2014 r. o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę dla zamierzenia mającego na celu zagospodarowanie terenu wokół Domu Ludowego w miejscowości Chorzęcin, na działkach 241, 242, gmina Tomaszów Mazowiecki. W wezwaniu powyższym wskazano, że decyzja o warunkach zabudowy Nr 113/2013 z dnia 18 września 2013 r. nie obejmuje budowy toru łyżworolkowego, co powoduje niezgodność projektu budowlanego z jej ustaleniami.

W związku z powyższym Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki, stosownie do art. 113 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, postanowił wyjaśnić zapisy decyzji Nr 113/2013 z dnia 18 września 2013 r. o warunkach zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na zmianie

ZA WERNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Andrzej Kusztełak

zagospodarowania terenu wokół Domu Ludowego w Chorzęcinie obejmującej budowę ciągów pieszych i oświetlenia terenu wraz z częściowym utwardzeniem oraz obiektami towarzyszącymi – parking i zjazd z drogi, na działkach o nr ewid. 241, 242, 138, obręb 2 - Chorzęcin, gmina Tomaszów Mazowiecki.

Analiza wniosku z dnia 11 lipca 2013 r. o ustalenie warunków zabudowy dla w/w inwestycji oraz załączonych do niego dokumentów, m. in. mapy sytuacyjno – wysokościowej z naniesionym planowanym sposobem zagospodarowania terenu inwestycji, pozwala na stwierdzenie, że zmiana zagospodarowania terenu wokół Domu Ludowego w Chorzęcinie nazwana w treści wniosku „częściowym utwardzeniem terenu” obejmuje utwardzenia m. in pod altanę, estradę, widownię i tor łyżworolkowy. Warunki zabudowy w decyzji Nr 113/2013 z 18 września 2013 r. zostały ustalone dla inwestycji opisanej we wniosku przez Inwestora, łącznie z planowanymi utwardzeniami pod wskazane obiekty. Zgodnie z orzecnictwem sądowno – administracyjnym - organ orzekający o warunkach zabudowy jest zawsze związany wnioskiem i nie może go modyfikować ani interpretować w sposób niezgodny z intencjami wnioskodawcy (wyrok WSA w Łodzi z dnia 15 maja 2012 r. – II SA/Łd200/12, wyrok WSA w Białymstoku z dnia 19 grudnia 2005 – II SA/Bk901/05, wyrok WSA we Wrocławiu z 25 maja 2011 r. – II SA/Wr172/11). Przede wszystkim bezwzględnie związany jest rodzajem inwestycji wskazanej przez inwestora (wyrok WSA w Łodzi z dnia 21 grudnia 2007 r., sygn. II SA/Łd 1003/07, wyrok WSA w Gdańsku z dnia 21 stycznia 2008 r., sygn. II SA/Gd 560/07).

Powyższe stanowisko sądów administracyjnych, dotyczące brzmienia przedmiotu inwestycji, nie pozwala organowi wydającemu decyzję o warunkach zabudowy na modyfikację nazwy przedmiotu inwestycji określonej we wniosku przez inwestora. Niemniej jednak, jak wyjaśniono powyżej, wniosek z dnia 11 lipca 2013 r. zawierał szczegółowe informacje dotyczące rodzaju planowanego przedsięwzięcia, dla którego została przeprowadzona analiza funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu i wydana przedmiotowa decyzja.

W oparciu o powyższe uzasadnienie postanowiono jak w sentencji.

Wyjaśnienia niniejsze stanowią wykładnię zapisów decyzji, które budziły wątpliwości interpretacyjne, nie stanowią natomiast nowej oceny stanu faktycznego czy prawnego, nie powodują też zmiany merytorycznej rozstrzygnięcia, nie pozostają również w sprzeczności z wydaną decyzją.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim, ul. Słowackiego 19, 97-300 Piotrków Trybunalski, za pośrednictwem Wójty Gminy Tomaszów Mazowiecki, w terminie 7 dni od daty otrzymania.



Z up. Wójt
mgr inż. Długołaj
Kierownik Referatu
Infrastruktury i Spraw Władzicielskich

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Andrzej Kusztelak

Otrzymują:

- 1) Gmina Tomaszów Mazowiecki, ul. Prezydenta I. Mościckiego 4, 97-200 Tomaszów Maz.,
- 2) Ochotnicza Straż Pożarna w Chorzęcinie, Chorzęcin 73, 97-200 Tomaszów Maz.,
- 3) a/a.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Andrzej Kusztelak

Tomaszów Mazowiecki, 21 stycznia 2014 r.

RI.6730.7.2014

POSTANOWIENIE

Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki, działając z urzędu, na podstawie art.113 § 1 ustawy z dnia 14.06.1960 r. - kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267)

postanawia

sprostować omyłkę w decyzji Wójta Gminy Tomaszów Mazowiecki Nr 113/2013 z dnia 18 września 2013 r. o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na zmianie zagospodarowania terenu wokół Domu Ludowego w Chorzęcinie obejmującej budowę ciągów pieszych i oświetlenia terenu wraz z częściowym utwardzeniem oraz obiektami towarzyszącymi – parking i zjazd z drogi, na działkach o nr ewid. 241, 242, 138, obręb 2 - Chorzęcin, gmina Tomaszów Mazowiecki, w następujący sposób:

- w **ust. 2 pkt 5, lit. a** - zamiast: „zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącego przyłącza do sieci elektroenergetycznej” powinno być: „zaopatrzenie w energię elektryczną - z projektowanego przyłącza do sieci elektroenergetycznej”.

Pozostałe warunki zawarte w decyzji pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 113 § 1 kpa „Organ administracji publicznej może z urzędu lub na żądanie strony prostować w drodze postanowienia błędy pisarskie i rachunkowe oraz inne oczywiste omyłki w wydanych przez ten organ decyzjach”. Powyższy przepis upoważnia organ do dokonania sprostowania oczywistej omyłki. Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki jest więc uprawniony do wydania postanowienia o sprostowaniu oczywistej omyłki działając z urzędu.

W treści decyzji Wójta Gminy Tomaszów Mazowiecki Nr 113/2013 z dnia 18 września 2013 r. o warunkach zabudowy określono zaopatrzenie w energię elektryczną niezgodnie z wnioskiem Inwestora z dnia 11 lipca 2013 r. o ustalenie warunków zabudowy dla w/w inwestycji, tj. z istniejącego przyłącza zamiast z projektowanego przyłącza do sieci elektroenergetycznej. Zgodnie z przyjętym orzecnictwem sądowym: „Oczywistość błędu pisarskiego, rachunkowego czy też innego wynikać powinna bądź z natury samego błędu, bądź z porównania rozstrzygnięcia z uzasadnieniem,

ZŁAZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Andrzej Kusztelak

z treścią wniosku czy też innymi okolicznościami. Oczywista omyłka w rozumieniu wyżej wymienionego przepisu to widoczne, niezgodne z zamierzonym, niewłaściwe użycie wyrazu, widocznie mylna pisownia, czy też opuszczenie jakiegoś wyrazu." (uzasadnienie wyroku NSA z dnia 10 lutego 1994 r., S.A./Kr723/93, ONSA 1995, nr 2, poz. 65).

W pozostałej części decyzja została wydana prawidłowo, zgodnie z wnioskiem Inwestora.

Z uwagi na powyższe postanowiono jak wyżej.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim za pośrednictwem Wójty Gminy Tomaszów Mazowiecki w terminie 7 dni od dnia jego otrzymania.



Wójt
Andrzej Koszeliński
Kierownik Referatu
Administracji i Spraw Właściwości

Otrzymują:

- 1) Gmina Tomaszów Mazowiecki, ul. Prezydenta I. Mościckiego 4, 97-200 Tomaszów Maz.,
- 2) Ochotnicza Straż Pożarna w Chorzęcinie, Chorzęcin 73, 97-200 Tomaszów Maz.,
- 3) a/a.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Andrzej Koszeliński



PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Łódź - Teren
Rejon Energetyczny Tomaszów Mazowiecki
97-200 Tomaszów Mazowiecki, ul. 61. Cude - Słodowskiej 61/63
Tel.: (+48 44) 726 95 00
Faks: (+48 44) 726 92 02
Email: tomaszow_olt@pgedystrybucja.pl

WP-1
01.09.2010

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
97-200 Tomaszów Maz.
ul. Św. Antoniego 41

Tomaszów Mazowiecki, 12/07/2013 r.

06-WP-000796-2013

Załącznik nr 1 do Umowy Nr 5709/06/2013 o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej

Gmina Tomaszów Mazowiecki
ul. Prezydenta I. Mościckiego 4
97-200 Tomaszów Maz.

Warunki przyłączenia nr 5709/RE06/2013 dla podmiotu V grupy przyłączeniowej do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: oświetlenie terenu

Lokalizacja: (nr ewid. 241, 242) Chorzęcin, gm. TOMASZÓW MAZOWIECKI

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. Nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 02/07/2013, określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia: stęp linii napowietrznej niskiego napięcia.
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo - rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy, w złączu kablowym zintegrowanym z układem pomiarowo - rozliczeniowym.
3. Moc przyłączeniowa: 6 kW – zasilanie podstawowe
4. Rodzaj przyłącza: przyłącze kablowe typu YAKXS 4 x 35 mm². Szczegóły dotyczące sposobu zasilania, trasy przyłącza oraz lokalizacji ZZP uzgodnić przed przystąpieniem do prac projektowych.
5. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem – przyłączenie nie wymaga zmian w sieci
6. Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy: instalacja 1 fazowa, rozdział przewodu ochronno – neutralnego PEN na PE i N należy lokalizować poza złączem – w instalacji odbiorcy (nie dotyczy sieci w układzie TT) Uziemienie robocze instalacji o rezystancji $\leq 30\Omega$.

ZŁAZODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Andrzej Kusztelak

7. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: szafka złączowo - pomiarowa w granicy działki, otwierana od strony ulicy.
8. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego: – licznik elektroniczny do pomiaru bezpośredniego energii czynnej, 1-fazowy, jednostrefowy.
9. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego: samoczynny wyłącznik nadmiarowo - prądowy 40 A umieszczony w przedziale pomiarowym złącza.
10. Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C.
11. Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\text{tg } \varphi = 0,4$.
12. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
13. Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace winna wykonać firma posiadająca uprawnienia budowlane do prowadzenia robót elektrycznych.
14. Informacje dodatkowe:
 - warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
 - realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenieProwadzącym sprawę ze strony PGE Dystrybucja S.A. w zakresie warunków przyłączenia jest: Świderek Łukasz tel.: (0-44) 724-23-16.
15. Uwagi dodatkowe: stacja transformatorowa 15/0,4 kV zasilająca sieć 6-0562-02.

Wydział Przyłączenia i Rozwoju

[Podpis]
Łuczek Ostalski

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

[Podpis]
Stanisław Kusztełak

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

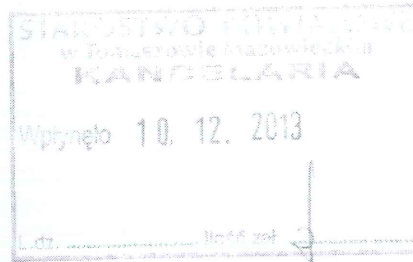
[Podpis]
Andrzej Kusztełak

Tomaszów Maz. 9.12.2013r.
(data i miejscowość)

GMI (imię, nazwisko lub nazwa instytucji)

97-200 Tomaszów Maz.
ul. Prezydenta J. Mościckiego 4
(adres)
☎ 0447246409, fax 0447235033
REGON 590648333
NIP 773-22-82-071

(telefon kontaktowy)



**Starostwo Powiatowe
w Tomaszowie Mazowieckim
Wydział Architektury
i Budownictwa**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013r, poz. 1409) **zgłaszam zamiar rozbiórki:**

Budynek gospodarczy

(rodzaj obiektu budowlanego)

Rozbiórka budynku gospodarczego o wymiarach 10,9 x 4,0 m wys. od frontu 2,33 m od tyłu budynku 2,65 m zbudowanego z cegły, strop z płyt żelbetowych, pokryty papą. Przewiduje się usunięcie fundamentów do głębokości 0,5 m i wyrównaniem terenu. Rozbiórki dokona Wykonawca posiadający stosowne doświadczenie w tym przedmiocie. Odpady niebezpieczne (typu papa itp.) zostaną odebrane i zutyliizowane przez wyspecjalizowaną firmę.

(zakres i sposób wykonywania robót rozbiórkowych)

Chorzęcin, gmina Tomaszów Mazowiecki
(adres)

Obręb nr 2 Chorzęcin działki nr 241 i 242
(obręb ewidencyjny i numery ewidencyjne działek)

30.04.2014r.

(zamierzony termin rozpoczęcia robót rozbiórkowych)

WÓJ GMINY
Franciszek Szmigiel

(podpis wnioskodawcy lub osoby przez niego upoważnionej)

- zał.:** 1) szkic sytuacyjny (na mapie)
2) rysunki
(wyszczególnić jakie rysunki)
3) pozwolenia, uzgodnienia i opinie (o ile są wymagane odrębnymi przepisami)
(wyszczególnić rodzaj dokumentu)
4) w przypadku budynku mieszkalnego dane takie jak :
- ilość lokali mieszkalnych,
- ilość izb,
- powierzchnia użytkowa,
- wyposażenie w instalacje,
5) upoważnienie udzielone osobie działającej w moim imieniu.

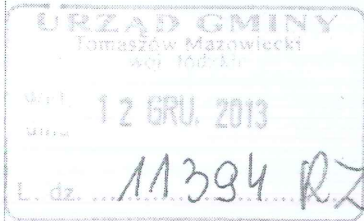
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Andrzej Kusztelak

Uwaga: Zgłoszenia należy dokonać przed terminem zamierzonego rozpoczęcia robót rozbiórkowych. Do wykonania robót rozbiórkowych można przystąpić, jeżeli w terminie 30 dni od dnia doręczenia zgłoszenia nie będzie wniesiony sprzeciw w drodze decyzji i nie później niż po upływie 2 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia.

Tomaszów Maz., dnia 11.12.2013 r.

WAB.6743.1188.2013



Gmina Tomaszów Mazowiecki
ul. Prezydenta I. Mościckiego 4
97-200 Tomaszów Maz.

W związku ze zgłoszeniem z dnia 09.12.2013 r., (data wpływu do tutejszego Starostwa w dniu 10.12.2013.) dotyczącym zamiaru wykonania robót budowlanych polegających na rozbiórce budynku gospodarczego, usytuowanego na działkach o nr ewid. 241 i 242, w obrębie Chorzęcin, gmina Tomaszów Maz. **informuje się, że nie wnosi się sprzeciwu odnośnie wykonania ww. robót budowlanych.**

Jednocześnie zastrzega się, że podczas wykonywania robót rozbiórkowych należy się bezwzględnie stosować do przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401). Należy zwłaszcza odpowiednio zabezpieczyć, ogrodzić i oznakować teren rozbiórki, aby zapewnić bezpieczeństwo i ochronę zdrowia osób tam przebywających, a także uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym.

Jednocześnie informuje się, że do wykonania robót budowlanych można przystąpić nie później niż po upływie 2 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Tomaszowie Mazowieckim

a/a A.G.

NACZELNIK
Wydziału Architektury i Budownictwa
[Signature]
mgr inż. Paweł Maląg

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
[Signature]
Andrzej Kusztelak



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Michał Otomański

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **43/01/WŁ**, jest wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LO-0207**.

Członek czynny od: 02-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 11-03-2013 r. Łódź.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2014 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Roman Wieszczyk, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LO-0207-863B-4481-D566-4AF8

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Andrzej Kusztelak



STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
97-200 Tomaszów Maz.
ul. Św. Antoniego 41

Łódź, dnia 22.05.2001 r.

Łódzki Urząd Wojewódzki
w Łodzi

GP.U.7131.I.43/01

DECYZJA

Na podstawie art.13 ust.1 pkt 1, art.14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jedn: Dz.U.Nr 106 z 2000 r.. poz.1126) oraz § 9 ust.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr 8, poz. 38), po ustaleniu na podstawie złożonych dokumentów, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień budowlanych oraz po złożeniu w dniach 07. i 10.05.2001r. egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

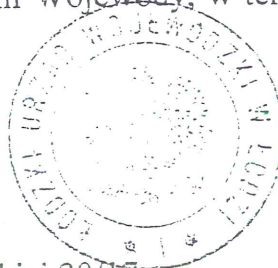
n a d a j ę

Panu Michałowi Otomańskiemu
mgr inż. architektowi
ur. 9 grudnia 1972 r. w Łodzi

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
Nr ewid. 43/01/WŁ

**DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wojewody, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.



Otrzymuje:

- 1) Michał Otomański
93-347 Łódź, ul. Leszczyńskiej 20/17
- 2) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
w Warszawie
- 3) a/a

Z UD. WOJEWODY

mgr inż. **Włodzisław Kuś**
Dyrektor
Wydziału Gospodarki Przestrzennej,
Budownictwa i Komunikacji



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Barbara Helena Krupowczyk

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **329/75/Łm, 431/87/WŁ**, jest wpisana na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LO-0148**.

Członek czynny od: 29-06-2005 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 19-09-2013 r. Łódź.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2014 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez: Wojciech Buczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LO-0148-827C-F1AE-969Y-919C

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Andrzej Kusztełek

URZĄD MIASTA ŁODZI
Wydział
Gospodarki Przestrzennej
ul. Piotrkowska nr 104,
tel. 601-88

Łódź, dnia 28 lutego 1975 r.

90-926 Łódź
329/75/Łm
Nr ewid. uprawn.

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane /Dz.U. nr 7, poz. 46/ oraz § 29 § 21 ust. 2 i § 5.1. pkt 1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym /Dz.U. Nr 53, poz. 266/

ob. Barbara Helena A U G U L E W I C Z

magister inżynier architekt

urodzony dnia 8 lipca 1945 r, w Radomiu

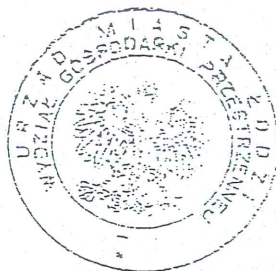
o t r z y m u j e

w specjalności architektonicznej

uprawnienia budowlane do sporządzania projektów budowlanych architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, projektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projektów obiektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitarnych.

Z-ca Dyrektora Wydziału

inż. arch. Tadeusz Suktewa
Z-ca Głównego Architekta



ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Andrzej Kuształak

Nr ewid. 280/Sz/86

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7, § 11 ust. 5 oraz § 13 ust. 1 pkt. 3
lit. b) rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel BRODOWSKI Marek Waldemar

magister inżynier budownictwa

urodzony dnia 22 lutego 1957 r. w Szczecinie

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej
funkcji projektanta

w specjalności: konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg

oraz jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów budowli dróg,
- 2/ w zakresie budowli nie będących budynkami w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego budowli.



[Handwritten signature]
mgr inż. Marek Brodowski
Upr. bud. § 4 ust. 2, § 7, § 11 ust. 5
§ 13 ust. 1 pkt. 3
Nr ewid. 280/Sz/86
95-200 Pabianice, ul. Św. Antoniego 4 m 21

(Dłaczycie okropki)

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

[Handwritten signature]
Andrzej Kusztelak

**ŁÓDZKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

*utworzona 23 marca 2002 roku
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa*

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
97-200 Pabianice, Maz.
ul. Św. Antoniego 41

Łódź, 19 grudnia 2012 r.

ZAŚWIADCZENIE nr 1871

Pan Marek BRODOWSKI
zamieszkały: 95-200 Pabianice
ul. 3 Maja 4 m. 21

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **ŁOD/BD/1871/02**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody,
które mogą wynikać w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 1 stycznia 2013 r. do 31 grudnia 2013 r.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Grzegorz Cieśliński

91-425 Łódź, ul. Północna 39
e-mail: lod@piib.org.pl
www.lod.piib.org.pl

tel: (42) 632 97 39, (42) 630 56 39
NIP: 725-18-49-050
Regon: 473043690

ZAPIS UNUMEROWANY
Andrzej Kusztelak

URZĄD M. ST. ŁÓDŹ
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Łódź, dnia 19.05. 19 89 r

Nr 326/88/WZ

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 1 ust.5, § 2 ust.1 pkt 2 i § 13 ust. 1 pkt. 3 lit. b

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się

że: Obywatel(ka) ROMAN TYRLIK

(imię i nazwisko)
technik dróg i mostów kołowych

(tytuł naukowy-zawodowy)

urodzony(a) dnia 17.01. 19 45 r. w Tarnowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonania samodzielnej funkcji
projektanta oraz kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie ograniczonym do budowy dróg

(specjalizacja zawodowa)

ESP. Z. 7 zam. 1217/87 3.000 szt.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

techn. ROMAN TYRLIK
Upo.
w zakresie bud.
dróg i mostów
Łódź, ul. Rewolucyjnej

TA
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Andrzej Kłuski

ŁÓDZKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

utworzona 23 marca 2002 roku
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
97-200 Tomaszów Maz.
ul. Św. Antoniego 41

Łódź, 18 czerwca 2013 r.

ZAŚWIADCZENIE nr 3540

Pan Roman TYRLIK

zamieszkały: 90-207 Łódź

ul. Rewolucji 1905 r. 30 m. 6

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **ŁOD/BD/3540/03**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody,
które mogą wynikać w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 1 lipca 2013 r. do 31 grudnia 2013 r.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Łódź, 18.06.2013 r.

PRZEWODNICZĄCY

Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Grzegorz Cieśliński

URZĄD MIASTA ŁÓDZI

Wydział Gospodarki Przestrzennej

ul. Piotrkowska nr 104 tel. 601-88
90-926 Łódź

PREZYDIUM

RADY NARODOWEJ m. ŁÓDZI

WYDZIAŁ

URBANISTYKI I ARCHITEKTURY

w Łódzi

Nr ewid. uprawn. 63/75/Ł.m.

Łódź, dnia 15 lutego 1975 r.

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. — prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 § 21 ust. 2 i § 9.1.1 i 2 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. Nr 53, poz. 266)

ob. Stanisław Kazimierz KUSZTEŁAK

magister inżynier elektryk

urodzony dnia 21 sierpnia 1943 r. Brachowice

otrzymuje

w specjalności instalacji i urządzeń elektrycznych

uprawnienia budowlane do :

- 1/ sporządzania projektów wszelkiego rodzaju instalacji i urządzeń elektrycznych wchodzących do zakresu budownictwa powszechnego,
- 2/ kierowania robotami budowlanymi w zakresie budowy wszelkiego rodzaju instalacji i urządzeń elektrycznych budownictwa powszechnego.



Z-ca Dyrektora Wydziału

inf. o ...

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Stanisław Kusztełak

**ŁÓDZKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

*utworzona 23 marca 2002 roku
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa*

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
97-200 Tomaszów Maz.
ul. Św. Antoniego 41

Łódź, 11 lipca 2013 r.

ZAŚWIADCZENIE nr 5287

Pan Stanisław Kazimierz KUSZTELAK

zamieszkały: 94-128 Łódź

ul. Gimnastyczna 14

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **ŁOD/IE/5287/03**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody,
które mogą wynikać w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 1 lipca 2013 r. do 31 grudnia 2013 r.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

St. K.
Stanisław Kusztelak

PRZEWODNICZĄCY

Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
Grzegorz Cieśliński
mgr inż. Grzegorz Cieśliński

Nr GP.II-460-134/75

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
97-200 Tomaszów Maz.
ul. Św. Antoniego 41

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2.1.1. i § 13 ust 1 pkt 4d
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia
20 lutego 1975 r w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budowni-
ctwie /Dz.U.Nr 8 poz.46/ stwierdza się, że

Obywatel Jerzy Stefan J A G A S

inżynier elektryk

urodzony/a/ dnia 19.11.1947 r. w Łodzi

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej
funkcji projektanta

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektr.

Obywatel Jerzy J A G A S

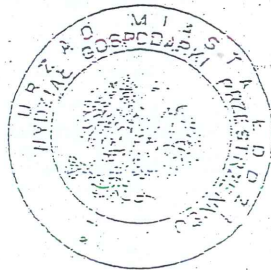
jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów instalacji elektrycznych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania
i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania
konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu
technicznego instalacji elektrycznych.

4
Z

Z-ca Dyrektora Wydziału

inż. arch. Andrzej Kusztelek



Za zgodność z oryginałem

J. J. J. J.
JERZY JAGAS

inż. elektryk

Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności: instalacji i sieci elektrycznych
Upr. Nr 134/75, 432/87 W/1, 242/89 W/1

Otrzymuje:

Ob. Jerzy Jagas
w/m ul. Retkińska 108/110 m. 6

UMK/BG/500/2792/75

ZAZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Andrzej Kusztelek

**ŁÓDZKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

utworzona 23 marca 2002 roku
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
17-200 Tomaszów Maz.
ul. Św. Antoniego 41

Łódź, 4 grudnia 2012 r.

ZAŚWIADCZENIE nr 1530

Pan Jerzy JAGAS

zamieszkały: 94-048 Łódź

ul. Tomaszewicza 3 m. 14

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **ŁOD/IE/1530/02**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody,
które mogą wynikać w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 1 stycznia 2013 r. do 31 grudnia 2013 r.

ZA ZŁOŻENIEM Z ORYGINAŁEM

Andrzej Kusztelak

PRZEWODNICZĄCY
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Grzegorz Cieśliński

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

Niniejszy

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZED DOMEM LUDOWYM W
CHORZĘCINIE DZIAŁKI NUMER EWIDENCYJNY 241, 242 W MIEJSCOWOŚCI
CHORZĘCIN, GMINA TOMASZÓW MAZOWIECKI.**

posiada stopień uszczegółowienia oraz zakres rzeczowy zgodny z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.120 poz. 1133) jak i z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003 r. w sprawie 12 kwietnia 2002r z późniejszymi zmianami w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Projektant oświadcza, że niniejszy projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

mgr inż. arch. Michał Otomański
upr. bud. nr 43/01/WŁ
Izba Archit. Lo 0207

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Barbara Krupowczyk
upr. bud. nr 329/75/Łm
Izba Archit. Lo 0148

Łódź dn LISTOPAD 2013.....

OŚWIADCZENIE

Na podstawie Ustawy z dn.7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane tekst jednolity DZ.U.Nr 207 z grudnia 2003 r. z późniejszymi zmianami w tym Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o zmianie ustawy Prawo Budowlane DZ.U.Nr 93 z 2004 r p.8 dot.art.20 ust.4 oświadczam że:

Projekt budowlany.....ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZED DOMEM LUDOWYM
.....
.....
.....
.....

W miejscowości...CHORZĘCIN
.....
.....

Dz.Nr ewid...241, 242.....
.....
.....
.....

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Projektant

ROMAN JEDZY TYRLIK
techn. Upr. Nr 326 85 WL
w zakresie budowy i projektowania
drog i obiektów kolejowych
Łódź, ul. Rewolucji 1905 r. nr 30 m. 6
tel. 22-73-46

mgr inż. Marek Brodowski
Sprawdzający
Upr. bud. §4 ust.1, §7, §1 ust.5
§13 ust.1 pkt. 5b
Nr ewid. 280 Sz/96
95-200 Pabianice, ul. 3 Maja 1, a.21

ZŁGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Andrzej Kusztelak

12. Oświadczenie projektanta i SPRAWDZĄCEGO


Oświadczam, że projekt oświetlenia terenu przy Domu Ludowym w Chorzęcinie opracowany został zgodnie z obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną.

Łódź, październik 2013 r.

PROJEKTANT: mgr inż. Stanisław Kusztełek
94-128 Łódź, ul. Gimnastyczna 14

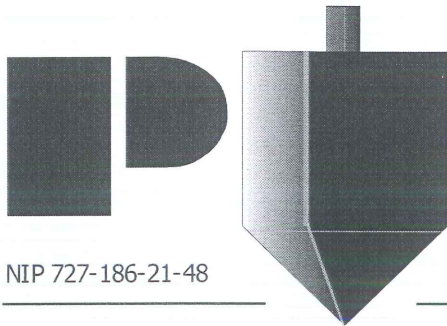
...
uprawniony projektant i kier. bud.
Nr uprawn. 63/75/Łm § 9.1.1. i 2

SPRAWDZĄCY: inż. JERZY JAGAS
OPR. BUD. 134/75/Łm

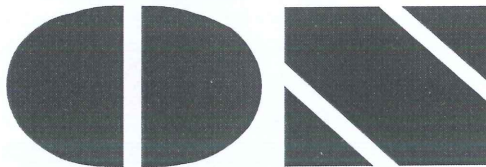


ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Andrzej Kusztełek



NIP 727-186-21-48



EW. DZ. GOSP. 40858 REGON 471595178

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Architektury i Budownictwa
97-200 Tomaszów Maz.
ul. Św. Antoniego 41

**PRACOWNIA
PROJEKTOWA**

94-128 Łódź
ul. Gimnastyczna 14
tel. (042) 209 32 86
fax.(042) 209 32 87

andrzejkusttelak@architekci.pl

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA DLA PROJEKTU
ZAGOSPODAROWANIA TERENU
PRZED DOMEM LUDOWYM W CHORZĘCINIE
DZIAŁKI NUMER EWIDENCYJNY 241, 242
W MIEJSCOWOŚCI CHORZĘCIN,
GMINA TOMASZÓW MAZOWIECKI.**

Inwestor:

**GMINA TOMASZÓW MAZOWIECKI,
ul. Prezydenta I. Mościckiego 4
97-200 Tomaszów Mazowiecki**

Architektura:

Projektant: mgr inż. arch. Michał Otomański
upr. bud. nr 43/01/WŁ w spec. arch. bez ograniczeń.
Opracował: mgr inż. arch. Andrzej Kusttelak
mgr inż. arch. Łukasz Wilczak

Instalacje elektryczne

Projektant: mgr inż. Stanisław Kusttelak
upr. bud. nr 63/75/Łm w spec. instalacji i urządzeń elektrycznych

Projekt drogowy:

Sprawdzający: mgr inż. Marek Brodowski
upr. bud. nr 280/Sz/86 - w spec. kontr.- inżynierskiej w zakresie dróg
Projektant: techn. Roman Tyrlik upr. bud. nr 326/88/WŁ
- w spec. kontr.- inżynierskiej w zakresie dróg

Grudzień 2013

BIURO SPECJALIZUJE SIĘ W:

PROJEKTOWANIU BUDYNKÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ,
WIELORODZINNYCH, PRZEMYSŁOWYCH, JEDNORODZINNYCH
OPRACOWANIACH Z ZAKRESU URBANISTYKI I ARCHITEKTURY,
PROJEKTOWANIU BUDYNKÓW I ICH OTOCZENIA ORAZ
WYSTROJACH I STYLIZACJI WNEŹRZ.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA – SPIS TREŚCI

- 1) Przedmiot opracowania informacji BIOZ,
- 2) Podstawa opracowania,
- 3) Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego,
- 4) Wykaz istniejących obiektów budowlanych.
- 5) Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi,
- 6) Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.
- 7) Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.
- 8) Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

UWAGA:

Osoba opracowująca szczegółowy planu BIOZ na podstawie niniejszej „**Informacji dotyczącej Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia**”, powinna zweryfikować listę rodzajów robót budowlanych w oparciu o zakładany harmonogram prowadzenia robót i przewidywane zagrożenia oraz powinna potwierdzić lub wykluczyć zaistnienie opisanych poniżej zagrożeń, a także **uzupełnić ich listę o niewymienione** na niej zagrożenia przewidywane przez nadzór i kierownika budowy, których nie można określić na obecnym etapie projektu budowlanego.

1) Przedmiot opracowania,

Niniejsza informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia opracowana została z uwzględnieniem specyfiki prac przewidywanych przez autorów projektu budowlanego przedmiotowej inwestycji budowlanej pn. „**Zagospodarowanie terenu przed Domem Ludowym w Chorzęcinie w gminie Tomaszów Mazowiecki**”.

Przedstawiona w niej została całość inwestycji z wyszczególnieniem kolejności realizacji poszczególnych etapów robót oraz wskazania dotyczące elementów zagospodarowania terenu i przewidywanych robót budowlanych, które mogą powodować zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Podano również wskazania dotyczące sposobu instruktażu pracowników oraz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom.

2) Podstawa opracowania,

Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 207, poz. 2016) Art. 21a. p1. kierownik budowy zobowiązany jest przed rozpoczęciem budowy, sporządzić lub zapewnić sporządzenie „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”, uwzględniając zarówno dane zawarte w niniejszej informacji BIOZ jak i dane wynikające ze szczegółowej analizy projektu budowlanego przeprowadzonej przez autora Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia. Podczas ww. analizy projektu pod kątem przepisów BHP należy wziąć pod uwagę zarówno uwarunkowania dotyczące samego obiektu budowlanego jak i warunki prowadzenia robót budowlanych przewidywanych przez kierownictwo budowy.

Podstawa na jakiej opracowano informację BIOZ:

- decyzja o warunkach zabudowy nr 113/2013 z dnia 18.09.2013r. wydana przez Wójta Gminy Tomaszów Mazowiecki pismo znak RI.6730.113.2013
- umowa zawarta w dniu 25.06.2013r. na podstawie art.4 pkt. 8 z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych
- uzgodniona z Zamawiającym koncepcja zagospodarowania terenu ,
- warunki przyłączenia nr 5709/RE06/2013 z dnia 12.07.2013r. wydane przez PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź Teren Rejon Energetyczny Tomaszów Mazowiecki.
- aktualna mapa sytuacyjno - wysokościowa dla celów projektowych w skali 1:500, zaewidencjonowana w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Mazowieckim pod numerem 1434-120/2013 w dniu 30.12.2013r.
- wizja lokalna i inwentaryzacja fotograficzna stanu istniejącego terenu inwestycji,

3). Zakres robót budowlanych dla całego zamierzenia budowlanego,

Na terenie działek nr 241 i 242 zmiany zagospodarowania terenu będą polegały odpowiednio na:

- budowie toru łyżworolkowego
- budowie utwardzenia z przeznaczeniem pod estradę
- budowie utwardzenia przedpola estrady
- budowie utwardzenia z przeznaczeniem pod altanę
- budowie utwardzenia przy Domu Ludowym
- budowie ścieżek spacerowych
- budowie oświetlenia terenu
- rozbiórce istniejącego budynku gospodarczego

4). Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na teren inwestycji składają się dwie działki zlokalizowane pomiędzy: od wschodu ogrodzoną działką nr 239 zabudowaną budynkiem Szkoły Podstawowej, od zachodu niezabudowaną działką nr 243. Od północy teren ogranicza droga gminna (działka nr 138), od południa droga powiatowa (działka nr 139). Działka nr ew. 241 jest nie ogrodzona i zabudowana budynkiem OSP zlokalizowanym w północnej części działki, oraz budynkiem gospodarczym OSP zlokalizowanym w środkowej części działki. Działka nr ew. 242 jest nie ogrodzona i nie zabudowana. W rejonie istniejących obiektów występują utwardzenia terenu stanowiące ciągi piesze i pieszo-jezdne zapewniające im dojścia, dojazd i zaplecze postojowe. Teren poza istniejącymi obiektami i utwardzeniami porośnięty jest nielicznymi drzewami i zielenią niską.

5). Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Miejszem realizacji wymienionego wyżej zakresu prac jest działka nr ew. 241, 242 położona we wsi Chorzęcin. Zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi mogą stwarzać zarówno roboty drogowe jak i prace związane z infrastrukturą techniczną, a także zaplecza budowy z miejscem składowania materiałów budowlanych.

6). Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Podstawą sporządzenia planu BIOZ jest Art. 21a. ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 21 listopada 2003 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy - Prawo budowlane – Dz. U. Nr 207, poz. 2016).

Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia zostanie sporządzony, ponieważ w trakcie budowy wykonywany będzie przynajmniej jeden z rodzajów robót budowlanych wymienionych w ust. 2 lub przewidywane roboty budowlane mają trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie będzie przy nich zatrudnionych co najmniej 20 pracowników lub pracochłonność planowanych robót będzie przekraczać 500 osobodni.

W planie, o którym mowa powyżej, należy uwzględnić specyfikę następujących rodzajów robót budowlanych:

- których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią, elementami kamiennymi lub upadku z wysokości;
- roboty zabezpieczające roboty wyburzeniowe przy których występuje zagrożenie;
- wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5m;
- roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m, przy pracach budowlanych zarówno wyburzeniowych jak i podczas budowy nowego obiektu a także elementów infrastruktury takich jak słupy oświetleniowe terenu, montaż elementów na dachu, wycinka drzew itp.
- roboty wykonywane przy użyciu dźwigów.

Opisane powyżej prace są to prace przy wykonywaniu wykopów oraz prace wszędzie tam, gdzie może nastąpić upadek z wysokości .

W początkowej fazie budowy wystąpi duże zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi przy pracach zabezpieczających, wyburzeniowych a także przy pracach montażowych na wysokości dachu budynku.

Ryzyko w początkowej fazie budowy, podczas prac wyburzeniowych jest związane ze złym stanem technicznym istniejących obiektów, co wiąże się z dużym ryzykiem utraty stateczności i wytrzymałości konstrukcji sklepienia, belek nadproży i ścian wewnętrznych i zewnętrznych.

7). Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Zgodnie z przepisami BHP nadzór budowy ma obowiązek przeprowadzenia instruktażu pracowników każdorazowo przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych. Instruktaż, który odbędzie się w biurze budowy powinna poprowadzić osoba posiadająca do tego odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia.

Szkolenie powinno każdorazowo dotyczyć specyfiki robót które aktualnie będą wykonywane na budowie.

Pracownicy powinni zostać przeszkoleni i poinformowani w zakresie:

- BHP,
- przewidywanych zagrożeń,
- zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- zasad postępowania w czasie prowadzenia robót niebezpiecznych,
- konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami wypadków,
- bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
- planów komunikacyjnych prowadzonej inwestycji, które umożliwiają szybką ewakuację w przypadku awarii, pożaru lub innych zagrożeń, oraz planów rozmieszczenia środków gaśniczych i pierwszej pomocy.
- sposobach informowania o zaistniałych zagrożeniach oraz wezwania i udzielenia pomocy.

Przed przystąpieniem do prowadzenia robót kierownik budowy powinien:

- przed dopuszczeniem pracownika do pracy zaopatrzyć go w odzież roboczą i ochronną oraz sprzęt ochrony osobistej zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i zapoznać pracownika z jego zastosowaniem,
- chronić zdrowie i życie pracowników poprzez zapewnienie bezpiecznych i higienicznych warunków pracy,
- zaznajomić pracowników z zakresem ich obowiązków, sposobem wykonywania pracy na wyznaczonych stanowiskach,
- zapewnić przestrzeganie przepisów oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.
- zapewnić prawidłowe zabezpieczenie użytkowanych maszyn i urządzeń technicznych,
- informować pracowników o ryzyku zawodowym, które wiąże się z wykonywaną pracą oraz o zasadach ochrony przed zagrożeniami,
- zapewnić przeprowadzenie badań profilaktycznych pracowników i stosować się do orzeczeń lekarskich w zakresie zdolności do pracy pracownika na określonym stanowisku,
- zapewnić szkolenie pracowników w zakresie bhp zgodnie z obowiązującymi przepisami, wydawać szczegółowe instrukcje i wskazówki dotyczące bezpieczeństwa na stanowiskach pracy,
- zapewnić pracownikom odpowiednie urządzenia higieniczno - sanitarne oraz dostarczyć niezbędne środki do udzielenia pierwszej pomocy w razie wypadku,

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- organizować, przygotować i prowadzić pracę, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi związanymi z warunkami środowiska pracy,
- egzekwować przestrzeganie przez pracowników przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.

8) Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Projektowana budowa nie przewiduje konieczności występowania stref szczególnego zagrożenia. Warunkiem bezpieczeństwa jest zastosowanie ogólnych zasad BHP podczas prowadzenia robót oraz zabezpieczenie odpowiedniej odzieży ochronnej i sprzętu ochrony osobistej dla pracowników.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

- Przy wykonywaniu wykopów należy stosować wszelkie zabezpieczenia wykopów i elementów podlegających rozbiórce przewidziane przez przepisy BHP – w postaci szalunków, rozpór, barierek zabezpieczających itp. Prace należy wykonywać w sposób uprzednio zaplanowany - gwarantujący bezpieczeństwo robót.
- Robotami, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości są prace na rusztowaniach i przy wzmacnianiu ściany zewnętrznej fortu, a także prace na dachu blisko jego krawędzi.
- Należy stosować wszelkie zabezpieczenia przed upadkiem z wysokości w postaci szelek, pasów i linek zabezpieczających zamocowanych do stałych elementów czy też barierek zabezpieczających krawędź dachu.
- Na rusztowaniach należy stosować siatki zabezpieczające rusztowania, a także w bezpieczny sposób transportować materiały oraz nowe elementy a także elementy demontowane (np. rozbierane rusztowania).
- Należy wyznaczyć strefy zagrożenia dla pracujących urządzeń typu dźwig .
- Roboty wykonywane przy użyciu dźwigów - należy wyznaczyć strefy zagrożenia dla dźwigu, a zakładanie na hak i zdejmowanie przenoszonych elementów powinien wykonywać odpowiednio przygotowany pracownik.

W Planie Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia opracowanym przez kierownika budowy, należy uwzględnić zagrożenia dla wymienionych powyżej rodzajów robót budowlanych oraz wszelkich innych robót wynikających z opracowanego przez osobę koordynującą budowę „Projektu organizacji placu budowy” – robót, których nie można określić na obecnym etapie projektu budowlanego, a które będą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w trakcie prowadzenia prac.

Formę i zawartość „Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia” opracowanego przez kierownictwo budowy precyzuje Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. (Dz. U. Nr 151, poz. 1256).

Przed przystąpieniem do robót budowlanych, kierownik budowy powinien:

1. Poinformować i przeszkolić pracowników w zakresie grożących im niebezpiecznych prac budowlanych i elementów budowy;
2. Przygotować plany inwestycji określające dla budowy:
 - Oznaczenie czynników mogących stwarzać zagrożenie,
 - Rozmieszczenie urządzeń przeciwpożarowych,
 - Rozmieszczenie sprzętu ratunkowego,
 - Rozmieszczenie i oznakowanie granic obszarów wewnętrznych i zewnętrznych stref ochronnych,
 - Przedstawienie rozwiązań układów komunikacyjnych, w tym dróg ewakuacyjnych i pożarowych,
 - Lokalizację pomieszczeń higieniczno – sanitarnych,
3. Wyznaczyć i oznakować granice obszarów stref ochronnych,

W trakcie prowadzenia robót budowlanych, kierownik budowy powinien :

1. Prowadzić niebezpieczne prace budowlane wyłącznie pod nadzorem osób w tym celu wyznaczonych i przeszkolonych oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt,
2. Zagwarantować stosowanie wyłącznie materiałów i urządzeń mających odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie, aprobaty techniczne i deklaracje zgodności,
3. Zapewnić przestrzeganie na terenie inwestycji przepisów BHP wynikających z odpowiednich przepisów prawnych.

Opracowali z wykorzystaniem projektów branżowych:

Projektant: **mgr inż. arch. Michał Otomański**
upr. bud. nr 43/01/WŁ w spec. arch. bez ograniczeń.

Sprawdzający: **mgr inż. arch. Barbara Krupowczyk**
upr. bud. nr 329/75/Łm w spec. arch. bez ograniczeń.

Opracował: **mgr inż. arch. Andrzej Kusztelak**
mgr inż. arch. Łukasz Wilczak