

Znak: RZ.271.20.2016

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU
- Roboty budowlane

Ogłoszenie nr 349543 - 2016 z dnia 2016-11-23 r.

Zwiększenie efektywności energetycznej w sektorze publicznym poprzez termomodernizację dwóch budynków użyteczności publicznej w gminie Tomaszów Mazowiecki

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
tak

Nazwa projektu lub programu

Regionalny Program Operacyjny Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli
przeprowadzenie postępowania

nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Tomaszów Mazowiecki, krajowy numer identyfikacyjny 59064833300000, ul. ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego 4, 97200 Tomaszów Mazowiecki, woj. łódzkie, państwo Polska, tel. (044) 724 55 73, e-mail , faks (044) 723 50 33.

Adres strony internetowej (URL): <http://www.ug.tomaszow.maz.bip.cc/>

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

tak

<http://www.ug.tomaszow.maz.bip.cc/>

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

tak

<http://www.ug.tomaszow.maz.bip.cc/>

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:

Elektronicznie

nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

nie

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

tak

Inny sposób:

Oświadczenia i dokumenty składane jako część lub uzupełnienie oferty przekazywane są w formie pisemnej za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012 r. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), osobiście lub za pośrednictwem postańca.

Adres:

Urząd Gminy w Tomaszowie Mazowieckim ul. Prezydenta I. Mościckiego 4, 97-200 Tomaszów Mazowiecki

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Zwiększenie efektywności energetycznej w sektorze publicznym poprzez termomodernizację dwóch budynków użyteczności publicznej w gminie Tomaszów Mazowiecki

Numer referencyjny: RZ.271.20.2016

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny
nie

II.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:
wszystkich części

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: W skład zamówienia wchodzi roboty budowlane na dwóch odrębnych obiektach. Zamawiający, zgodnie z zapisami art. 36aa ustawy Pzp, podzielił zamówienie na 2 części/zadania. Poniżej został określony zakres i przedmiot tych części: Zadanie Nr 1: Termomodernizacja budynku Domu Ludowego w Chorzęcinie Lokalizacja: działka nr 241 i 242, obręb Chorzęcin, Tomaszów Mazowiecki Dane techniczne obiektu: - powierzchnia użytkowa - 430,84 m² - powierzchnia zabudowy - 245,82 m² - kubatura - 2.058 m³ Roboty budowlane, polegające na pracach związanych z termomodernizacją obiektu - koszty kwalifikowalne projektu Branża ogólnobudowlana – koszty kwalifikowalne, obejmujące roboty związane z pracami termomodernizacyjnymi, a w szczególności: • izolacja ścian zewnętrznych styropianem z wyprawą elewacji oraz z robotami towarzyszącymi typu np. obróbki blacharskie, orynnowanie • wykonanie posadzki pod ogrzewanie podłogowe • izolacja dachu płytami warstwowymi wraz z niezbędną przebudową konstrukcji dachu i ścian ze względów technologicznych • wymiana stolarki okiennej i stolarki drzwiowej zewnętrznej • posadzki i podłogi (m.in. izolacja cieplna posadzek na gruncie wraz z odtworzeniem warstw podłogowych) Branża sanitarna – koszty kwalifikowane, obejmujące prace związane z wymianą źródła ciepła, a w szczególności: • prace rozbiórkowe instalacji c.o. • rozbudowa instalacji centralnego ogrzewania w obiekcie (m.in. montaż nowych grzejników oraz wykonanie układu ogrzewania podłogowego) • budowa instalacji ciepłej wody użytkowej • kotłownia z montażem pompy ciepła typu powietrze/ciecz (zmiana źródła ciepła z ogrzewania węglowego na OZE - pompę ciepła) Branża elektryczna – koszty kwalifikowalne, obejmujące prace związane z: • wymianą opraw oświetleniowych na energooszczędne LED • rozprowadzeniem zasilania elektrycznego do kotłowni (pompa ciepła), • instalacją fotowoltaiczną z instalacją odgromową Pozostałe roboty budowlane - koszty niekwalifikowalne • pozostałe roboty budowlane, nie związane z pracami termomodernizacyjnymi, poprawiające estetykę i funkcjonalność obiektu, (m. in. malowanie ścian i sufitów, wymiana nawierzchni posadzek, wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej, przebudowa klatki schodowej, przebudowa sanitariatów, przebudowa zaplecza socjalnego, przebudowa tarasu, przebudowa schodów zewnętrznych wraz z podjazdem dla osób niepełnosprawnych, wprowadzenie barier ochronnych, budowa zadaszenia tarasu, wymiana instalacji elektrycznej, wymiana instalacji zimnej wody i kanalizacji sanitarnej, budowa kanałów wentylacyjnych) Zadanie Nr 2: Termomodernizacja budynku Domu Ludowego w Godaszewicach Lokalizacja: działka nr 90/3 i 91,

obręb Godaszewice, Tomaszów Mazowiecki Dane techniczne obiektu: - powierzchnia użytkowa - 379,82 m² - powierzchnia zabudowy - 286,29 m² - kubatura - 2.176 m³ Roboty budowlane, polegające na pracach związanych z termomodernizacją obiektu - koszty kwalifikowalne projektu Branża ogólnobudowlana – koszty kwalifikowalne, obejmujące roboty związane z pracami termomodernizacyjnymi, a w szczególności: • izolacja ścian zewnętrznych styropianem i wełną mineralną z wyprawą elewacji oraz robotami towarzyszącymi typu np. obróbki blacharskie, orynnowanie • wykonanie posadzki pod ogrzewanie podłogowe • izolacja stropu wełną mineralną nad niższą częścią budynku wraz z odtworzeniem pokrycia dachu ze względów technologicznych • izolacja wełną mineralną dachu nad wyższą częścią budynku wraz z odtworzeniem pokrycia dachu ze względów technologicznych • wymiana stolarki okiennej i stolarki drzwiowej zewnętrznej • posadzki i podłogi (m.in. izolacja cieplna posadzek na gruncie wraz z odtworzeniem warstw podłogowych) Branża sanitarna – koszty kwalifikowane, obejmujące prace związane z wymianą źródła ciepła, a w szczególności: • prace rozbiórkowe instalacji sanitarnej • budowa instalacji centralnego ogrzewania w obiekcie (m.in. montaż grzejników oraz wykonanie układu ogrzewania podłogowego) • budowa instalacji ciepłej wody użytkowej • kotłownia z montażem pompy ciepła typu powietrze/ciecz (zmiana źródła ciepła z ogrzewania węglowego na OZE - pompę ciepła) Branża elektryczna – koszty kwalifikowane, obejmujące prace związane z: • wymianą opraw oświetleniowych na energooszczędne LED Pozostałe roboty budowlane - koszty niekwalifikowalne • pozostałe roboty budowlane, nie związane z pracami termomodernizacyjnymi, poprawiające estetykę i funkcjonalność obiektu, (m. in. malowanie ścian i sufitów, wymiana nawierzchni posadzek, wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej, wykonanie nowych otworów drzwiowych i ścianek działowych, przebudowa sanitariatów, budowa tarasu wraz z zadaszeniem, schodów zewnętrznych z podjazdami dla niepełnosprawnych i balustradami, budowa zadaszenia nad wejściem do budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wymiana instalacji zimnej wody i kanalizacji sanitarnej, przebudowa schodów wewnętrznych, roboty rozbiórkowe ścian wewnętrznych, budowa kanałów wentylacyjnych, zagospodarowanie terenu wokół budynku – utwardzenie terenu kostką) • roboty budowlane związane z pracami termomodernizacyjnymi w pomieszczeniach przeznaczonych na działalność gospodarczą, rozliczane proporcjonalnie do powierzchni zajętej na w/w cele w stosunku do całości powierzchni budynku (powierzchnia całkowita 431,71 m², powierzchnia usługowa 40,89 m²)

II.5) Główny kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV:45200000-9, 45400000-1, 45330000-9, 45331200-8, 45262500-6, 45261000-4, 45310000-3, 45421130-4, 45331100-7

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: nie

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

data zakończenia: 31/10/2017

II.9) Informacje dodatkowe:

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków: Zamawiający nie stawia wymagań w zakresie tego warunku

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków: Zamawiający nie stawia wymagań w zakresie tego warunku

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: Zamawiający określa swoje wymagania następująco: a) - w zakresie zdolności technicznej: Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykonał należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz prawidłowo ukończył co najmniej dwie roboty budowlane, tj: - za jedną z nich Zamawiający uzna robotę polegającą na budowie lub rozbudowie lub nadbudowie lub przebudowie, obejmującej prace termomodernizacyjne w obiekcie o kubaturze co najmniej niż 2.000 m³ i wartości nie mniejszej niż 200.000 zł brutto, - za drugą z nich Zamawiający uzna robotę polegającą na budowie lub przebudowie kotłowni z odnawialnym źródłem energii o wartości nie mniejszej niż 50.000 zł brutto - wykazane roboty winny być uwierzytelnione stosownymi dokumentami potwierdzającymi, że roboty te zostały wykonane należycie oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. Aby umożliwić Zamawiającemu ocenę spełniania powyższego warunku, Wykonawca winien przedstawić takie wykonane roboty, które charakteryzują się określonymi powyżej cechami i są istotne dla Zamawiającego z punktu widzenia przyszłej realizacji przedmiotowego zamówienia. b) - w zakresie zdolności zawodowej: Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że osoby które będą przez niego skierowane do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialne za kierowanie robotami budowlanymi posiadały kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie niezbędne do czynności w zakresie co najmniej: - do pełnienia funkcji kierownika budowy w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz do pełnienia funkcji kierowników robót w specjalnościach: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz elektrycznych i elektroenergetycznych, które spełniają następujące wymagania: 1) posiadają co najmniej 5 lat doświadczenia jako kierownik budowy/robót rozumiane jako kierowanie robotami, w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych (liczone od dnia uzyskania uprawnień budowlanych) w danej branży 2) posiadają wymagane uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi zgodnie z art. 12, 13, 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) Warunek uznaje się za spełniony, jeżeli Wykonawca przedstawi co najmniej jedną osobę posiadającą wymienione uprawnienia Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.) osoby, które przed dniem wejścia w życie ustawy uzyskały uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zachowują uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie. Zakres uprawnień budowlanych należy odczytywać zgodnie z ich treścią decyzji o ich nadaniu w oparciu o przepisy będące podstawą ich nadania. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 18 marca 2008r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich

Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 63 poz. 394 z późn. zm.) W związku z powyższym Zamawiający zaakceptuje uprawnienia budowlane odpowiadające uprawnieniom wymaganym przez Zamawiającego, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz zagraniczne uprawnienia uznane w zakresie i na zasadach opisanych w ustawie z dnia 18.03.2008r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej. Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: tak Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp
tak

Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

(podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO

POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

a) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy oraz, odnośnie skazania za wykroczenie na karę aresztu, w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu; b) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu; c) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, d) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy; e) oświadczenia wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie

płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności; f) oświadczenia wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne; g) oświadczenia wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016r. poz. 716); Zamawiający żąda przedłożenia powyżej wskazanych dokumentów przez Wykonawcę w odniesieniu do Wykonawcy i do podmiotu, na zasobach którego polega Wykonawca.

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów na rzecz których te roboty zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie ich uzyskać – inne dokumenty (wzór wykazu robót stanowi załącznik nr 6 do SIWZ). W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – wykaz ten składa przynajmniej jeden z wykonawców. • jeżeli w dokumentach składanych w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, kwoty będą wyrażane w walucie obcej, kwoty te zostaną przeliczone na PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych, ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (tabela A kursów średnich walut obcych) w dniu zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych. 2) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami (wzór wykazu osób stanowi załącznik nr 7 do SIWZ).

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

nie dotyczy niniejszego postępowania

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

1) formularz cenowy (zgodne ze wzorem formularza oferty - załącznik nr 1 do SIWZ) wypełniane w części dotyczącej danego zadania (danej części), na które Wykonawca składa swoją ofertę. Wykonawca nie jest zobowiązany wypełniać danych cenowych dla zadań, do których nie będzie przystępował. 2) w przypadku jeżeli Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu polega na zasobach innych podmiotów: pisemne zobowiązanie (oświadczenie) innych podmiotów do oddania do dyspozycji zasobów niezbędnych do realizacji zamówienia, na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (złożone w oryginale). Zgodnie z zapisami § 9.1. Rozporządzenia w sprawie rodzaju dokumentów - w celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający może żądać dokumentów, które określają w szczególności:

a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu; b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego; c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego; d) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą. 3) w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: pełnomocnictwo, o którym mowa w rozdziale X - SIWZ (w oryginale lub notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii) 4) w przypadku składania oferty przez pełnomocnika Wykonawcy – pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy przez pełnomocnika (w oryginale lub notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii) 5) w przypadku oferty równoważnej z zastosowaniem materiałów o równoważnych parametrach technicznych, należy dodatkowo złożyć wraz z ofertą : a) oświadczenie, że złożył ofertę równoważną oraz że zaproponowane zmiany spełniają wszystkie wymagania określone przez Zamawiającego w niniejszej SIWZ i dokumentacji technicznej. b) wykaz zmian, zawierający dokładny opis zmian dotyczący zastosowanych materiałów równoważnych 6) w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez dwóch lub więcej Wykonawców (np. konsorcjum, spółka cywilna) – każdy z wykonawców zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą – aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania (załącznik nr 3 do SIWZ) oraz oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 4 do SIWZ) w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

nie

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

nie

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu (przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

nie

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

nie

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

nie

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

nie

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) nie

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

nie

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Aukcja wieloetapowa

etap nr czas trwania etapu

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

nie

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

<i>Kryteria</i>	<i>Znaczenie</i>
Cena ofertowa	60
Okres gwarancji i rękojmi	20
Trmin wykonania zamówienia	20

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji nie

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert: nie

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań: nie

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacjom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia: nie

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:
Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:
Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:
Licytacja wieloetapowa
etap nr czas trwania etapu

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu: nie
Termin otwarcia licytacji elektronicznej:
Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:
1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. 2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień w zawartej umowie w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, określając jednocześnie warunki ich wprowadzenia. - okoliczności wskazane przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postaci postanowień w niniejszej umowie - okoliczności wskazane w art. 144 ust. 1 pkt 2 - 6 ustawy Prawo zamówień publicznych 3. Zmiana terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy w przypadku: 1) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych (np. intensywnych opadów deszczu, niskich temperatur), powodujących konieczność przerwania robót, potwierdzonych przez Inspektora nadzoru wpisem do dziennika budowy lub w oparciu o sporządzoną notatkę służbową, 2) wystąpienie okoliczności siły wyższej, jako zdarzenia niezależnego od żadnej ze stron, które nastąpiło po wejściu w życie umowy, 3) wystąpienia konieczności wykonania zamówienia dodatkowego, które będzie miało istotny wpływ na przedłużenie terminu zakończenia zadania, 4) przestojów spowodowanych koniecznością usuwania nieumyślnych uszkodzeń istniejących urządzeń, 5) braku możliwości realizacji świadczenia wskutek okoliczności i przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, a w szczególności w przypadku wstrzymania robót budowlanych przez Zamawiającego lub konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej i/lub uzyskania zmiany pozwolenia na prowadzenie robót, 4. Odstąpienie przez Zamawiającego od wykonania części robót zbędnych do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze sztuką budowlaną i wiedzą techniczną a wykonaniem w zamian robót niezbędnych dla właściwego funkcjonowania przedmiotu zamówienia. Wykonawca przedstawi kosztorys różnicowy. 5. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową, w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu zamówienia, jeżeli rozwiązania zamienne nie odstępują w sposób istotny od zatwierdzonego projektu

budowlanego 6. Zmiana sposobu spełnienia świadczenia, na skutek zmian technologicznych, spowodowanych w szczególności następującymi okolicznościami: 1) możliwością zastosowania materiałów lub urządzeń o równym lub lepszym standardzie niż przyjęte w projekcie, umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót, 2) koniecznością usunięcia sprzeczności w dokumentacji, 7. Zmiana podwykonawcy – na pisemny wniosek Wykonawcy, dopuszcza się zmianę podwykonawcy, wprowadzenie nowego podwykonawcy lub rezygnację z udziału podwykonawcy przy realizacji przedmiotu zamówienia. Zmiana może nastąpić wyłącznie po przedstawieniu przez Wykonawcę oświadczenia podwykonawcy o jego rezygnacji z udziału w realizacji przedmiotu zamówienia oraz o braku roszczeń podwykonawcy wobec Wykonawcy z tytułu realizacji robót. Zastosowanie mają wówczas przepisy art. 36b i 36ba ustawy Pzp. 8. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić w sytuacji, gdy: 1) w związku ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa (np. w zakresie zmiany wysokości stawki podatku VAT) 9. Jeżeli w ramach wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia Wykonawca korzysta z zasobów podmiotu trzeciego, który bierze udział w realizacji części zamówienia jako podwykonawca – Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia 10. Dopuszczalne są zmiany dotyczące realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki: - zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego, - zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego- wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie lub umowie ramowej; 11. Dopuszczalne są zmiany, niezależnie od ich wartości, które nie są istotne w rozumieniu przepisów art. 144 ust. 1e ustawy Pzp 12. Dopuszczalne są zmiany, których łączna wartość zmian jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie w przypadku zamówień na usługi lub dostawy albo w przypadku zamówień na roboty budowlane – jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie. 13. W razie zaistnienia okoliczności wymienionych w pkt 1-12 Zamawiający i Wykonawca mogą w drodze stosownego aneksu zmienić postanowienia zawartej umowy. 14. Strona występująca o zmianę umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia którejkolwiek z w/w przesłanek. Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 09/12/2016, godzina: 11:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> Polski

IV.6.3) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane nie

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Część nr: 1 Nazwa: Termomodernizacja budynku Domu Ludowego w Chorzęcinie

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: Lokalizacja: działka nr 241 i 242, obręb Chorzęcin, Tomaszów Mazowiecki Dane techniczne obiektu: - powierzchnia użytkowa - 430,84 m² - powierzchnia zabudowy - 245,82 m² - kubatura - 2.058 m³ Roboty budowlane, polegające na pracach związanych z termomodernizacją obiektu - koszty kwalifikowalne projektu Branża ogólnobudowlana – koszty kwalifikowalne, obejmujące roboty związane z pracami termomodernizacyjnymi, a w szczególności: • izolacja ścian zewnętrznych styropianem z wyprawą elewacji oraz z robotami towarzyszącymi typu np. obróbki blacharskie, orynnowanie • wykonanie posadzki pod ogrzewanie podłogowe • izolacja dachu płytami warstwowymi wraz z niezbędną przebudową konstrukcji dachu i ścian ze względów technologicznych • wymiana stolarki okiennej i stolarki drzwiowej zewnętrznej • posadzki i podłogi (m.in. izolacja cieplna posadzek na gruncie wraz z odtworzeniem warstw podłogowych) Branża sanitarna – koszty kwalifikowane, obejmujące prace związane z wymianą źródła ciepła, a w szczególności: • prace rozbiórkowe instalacji c.o. • rozbudowa instalacji centralnego ogrzewania w obiekcie (m.in. montaż nowych grzejników oraz wykonanie układu ogrzewania podłogowego) • budowa instalacji ciepłej wody użytkowej • kotłownia z montażem pompy ciepła typu powietrze/ciecz (zmiana źródła ciepła z ogrzewania węglowego na OZE - pompę ciepła) Branża elektryczna – koszty kwalifikowalne, obejmujące prace związane z: • wymianą opraw oświetleniowych na energooszczędne LED • rozproszaniem zasilania elektrycznego do kotłowni (pompa ciepła), • instalacją fotowoltaiczną z instalacją odgromową Pozostałe roboty budowlane - koszty niekwalifikowalne • pozostałe roboty budowlane, nie związane z pracami termomodernizacyjnymi, poprawiające estetykę i funkcjonalność obiektu, (m. in. malowanie ścian i sufitów, wymiana nawierzchni posadzek, wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej, przebudowa klatki schodowej, przebudowa sanitariatów, przebudowa zaplecza socjalnego, przebudowa tarasu, przebudowa schodów zewnętrznych wraz z podjazdem dla osób niepełnosprawnych, wprowadzenie barier ochronnych, budowa zadaszenia tarasu, wymiana instalacji elektrycznej, wymiana instalacji zimnej wody i kanalizacji sanitarnej, budowa kanałów wentylacyjnych)

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45000000-7, 45200000-9, 45400000-1, 45330000-9, 45331100-7, 45331200-8, 45262500-6, 45261000-4, 45310000-3, 45421130-4

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania: data zakończenia: 31/10/2017

5) Kryteria oceny ofert:

<i>Kryteria</i>	<i>Znaczenie</i>
Cena ofertow	60
Okres gwarancji i rękojmi	20
Termi wykonania zamówienia	20

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 2 Nazwa: Termomodernizacja budynku Domu Ludowego w Godaszewicach

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: Lokalizacja: działka nr 90/3 i 91, obręb Godaszewice, Tomaszów Mazowiecki Dane techniczne obiektu: - powierzchnia użytkowa - 379,82 m² - powierzchnia zabudowy - 286,29 m² - kubatura - 2.176 m³ Roboty budowlane, polegające na pracach związanych z termomodernizacją obiektu - koszty kwalifikowalne projektu Branża ogólnobudowlana – koszty kwalifikowalne, obejmujące roboty związane z pracami termomodernizacyjnymi, a w szczególności: • izolacja ścian zewnętrznych styropianem i wełną mineralną z wyprawą elewacji oraz robotami towarzyszącymi typu np. obróbki blacharskie, orynnowanie • wykonanie posadzki pod ogrzewanie podłogowe • izolacja stropu wełną mineralną nad niższą częścią budynku wraz z odtworzeniem pokrycia dachu ze względów technologicznych • izolacja wełną mineralną dachu nad wyższą częścią budynku wraz z odtworzeniem pokrycia dachu ze względów technologicznych • wymiana stolarki okiennej i stolarki drzwiowej zewnętrznej • posadzki i podłogi (m.in. izolacja cieplna posadzek na gruncie wraz z odtworzeniem warstw podłogowych) Branża sanitarna – koszty kwalifikowane, obejmujące prace związane z wymianą źródła ciepła, a w szczególności: • prace rozbiórkowe instalacji sanitarnej • budowa instalacji centralnego ogrzewania w obiekcie (m.in. montaż grzejników oraz wykonanie układu ogrzewania podłogowego) • budowa instalacji ciepłej wody użytkowej • kotłownia z montażem pompy ciepła typu powietrze/ciecz (zmiana źródła ciepła z ogrzewania węglowego na OZE - pompę ciepła) Branża elektryczna – koszty kwalifikowane, obejmujące prace związane z: • wymianą opraw oświetleniowych na energooszczędne LED Pozostałe roboty budowlane - koszty niekwalifikowalne • pozostałe roboty budowlane, nie związane z pracami termomodernizacyjnymi, poprawiające estetykę i funkcjonalność obiektu, (m. in. malowanie ścian i sufitów, wymiana nawierzchni posadzek, wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej, wykonanie nowych otworów drzwiowych i ścianek działowych, przebudowa sanitariatów, budowa tarasu wraz z zadaszeniem, schodów zewnętrznych z podjazdami dla niepełnosprawnych i balustradami, budowa zadaszenia nad wejściem do budynku, wymiana instalacji elektrycznej, wymiana instalacji zimnej wody i kanalizacji sanitarnej, przebudowa schodów wewnętrznych, roboty rozbiórkowe ścian wewnętrznych, budowa kanałów wentylacyjnych, zagospodarowanie terenu wokół budynku – utwardzenie terenu kostką) • roboty budowlane związane z pracami termomodernizacyjnymi w pomieszczeniach przeznaczonych na działalność gospodarczą, rozliczane proporcjonalnie do powierzchni zajętej na w/w cele w stosunku do całości powierzchni budynku (powierzchnia całkowita 431,71 m², powierzchnia usługowa 40,89 m²)

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45000000-7, 45200000-9, 45400000-1, 45330000-9, 45331100-7, 45331200-8, 45262500-6, 45261000-4, 45310000-3, 45421130-4

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania: data zakończenia: 31/10/2017

5) Kryteria oceny ofert:

<i>Kryteria</i>	<i>Znaczenie</i>
Cena ofertowa	60
Okres gwarancji i rękojmi	20
Termin wykonania zamówienia	20

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Zatwierdził:

WÓJT GMINY
Franciszek Szmagiel

