

**POROZUMIENIE o udostępnienie nieruchomości na budowę urządzeń elektroenergetycznych**  
zawarte w Cieblowicach dniu 07.06.2017 pomiędzy:

Gminą Tomaszów Mazowiecki z siedzibą w Tomaszowie Mazowieckim, 97-200 Tomaszów Mazowiecki, ul. Prezydenta I. Mościckiego 4, w imieniu której działa Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki Franciszek Szmigiel, reprezentowaną w niniejszej umowie przez pełnomocnika w osobie: Jacek Strzelecki legitymujący się dowodem osobistym nr CAN 765676 reprezentujący firmę „Instalatorstwo Elektryczne Jacek Strzelecki”, działającego na podstawie umowy nr. 93.RZ.272.1.8.2017 zawartej w dn.10.02.2017 r. dotyczącej wykonania dokumentacji technicznej zadania inwestycyjnego pn.:

„Przebudowa sieci elektroenergetycznej w zakresie stacji transformatorowej nr 6-0606 położonej w miejscowości Cieblowice Duże”.

zwanymi w dalszej części umowy „Inwestorem”,

a

**Małżeństwem Czesław Koselak ; Krystyna Koselak**

zam. w **Cieblowice Duże 128 ; 97-200 Tomaszów Mazowiecki**

PESEL: 60092015511 ; 70060511640

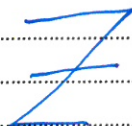
Legitymującą/ym się dowodem osobistym CA2 068382 ; CA2 968374

Zwaną/ym/ymi\*\* w dalszej treści umowy „Podmiotem Uprawnionym”

**§ 1**

Podmiot uprawniony oświadcza, że:

1. jest ~~właścicielem/współwłaścicielem/użytkownikiem~~ **wieczystym\*\*** nieruchomości, uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr PT1T/00019139/8 REP.A 1201/91 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tomaszowie Mazowieckim., położonej w m-ci Cieblowice Duże Nr 128, jedn. ewid. 101609\_2 Tomaszów Mazowiecki –Gmina ;obr. 0003 Cieblowice Duże w skład której *wchodzi/q* **\*\* działka/działki\*\*** gruntu, *oznaczona/e\*\** w ewidencji gruntów nr **1040**
2. W ramach realizowanej przez Urząd Gminy Tomaszów Mazowiecki inwestycji jak wyżej wyraża zgodę na zmianę sposobu zasilania w energię elektryczną budynku mieszkalnego ozn. „A” oraz budynku gospodarczego ozn. „B” zlokalizowanych na dz. nr 1040 w m-ci Cieblowice Duże z napowietrznego na kablowe zakresie :
  - demontaż istniejącego przyłącza napowietrznego ze słupa Nr 3 istn. linii nN do budynku mieszkalnego „A”, wykonanego przewodami 2xAL16 mm<sup>2</sup> L= 25m wraz z demontażem istn. układu pomiarowego 1-faz. (Pu=5kw) zainst. wewnątrz budynku
  - demontaż istniejącego przyłącza napowietrznego ze słupa Nr 2 istn. linii nN do budynku gospodarczego „B”, wykonanego przewodami 4xAL16 mm<sup>2</sup> L= 22m wraz z demontażem istn. układu pomiarowego 3-faz. (Pu=8kw) zainst. wewnątrz budynku
  - budowy zestawu złączowo-pomiarowego ZKP1A zlokalizowanego w linii ogrodzenia dz.nr 1040 otwieranego od strony ulicy dz.nr 717 z układem pomiarowym 3-faz. (zabezpieczenie: S303C32A)
  - budowy wewnętrznych linii zasilających (WLZ) wykonanych przewodami YKXs 4x10 mm<sup>2</sup> z projektowanego złącza ZKP1A do instalacji wewnętrznej budynku mieszkalnego „A” L=24 m i do instalacji wewnętrznej budynku gospodarczego „B” L= 17 m



**§ 2**

1. Podmiot uprawniony nadto oświadcza, że prawo do ~~nieruchomości/działu w nieruchomości\*\*~~, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, przysługuje wyłącznie jemu, zaś tytuł prawny do ww. nieruchomości nie uległ zmianie.
2. Strony oświadczają, że *lokalizacja inwestycji/trasa przebiegu infrastruktury elektroenergetycznej\*\** opisanej w ust. 1 zilustrowano na mapie (stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego porozumienia).

\* **odpowiednie dane kontrahentów, ich reprezentantów, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa**, w szczególności zaś:

a) **w przypadku osoby prawnej** wpisać odpowiednie dane rejestrowe (nazwa, adres siedziby, KRS, NIP, REGON, kapitał zakładowy/akcyjny, itp.).

b) **dla osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą**, gdy wykorzystują nieruchomość do prowadzonej działalności gospodarczej: nazwa, adres prowadzenia działalności gospodarczej, adres zamieszkania osoby fizycznej, NIP i KRS /PESEL,

\*\* **odpowiednie skreślić**

### §3

Inwestor uprawniony jest do rozwiązania niniejszego porozumienia, bez regresu ze strony Podmiotu Uprawnionego, w przypadku odstąpienia od realizacji inwestycji, w ramach której zawarto niniejsze porozumienie, w szczególności nie uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

### §4

1. Strony niniejszym zobowiązują się nie ujawniać osobom nieupoważnionym informacji stanowiących tajemnicę służbową lub tajemnicę przedsiębiorstwa drugiej strony, uzyskanych w związku z wykonaniem niniejszej umowy, chyba, że uzyskają pisemną zgodę drugiej Strony w każdym konkretnym przypadku lub informacja została upubliczniona przez drugą Stronę bądź ujawnienie informacji wymagane jest przepisami prawa.
2. Klauzula poufności, o której mowa w ust. powyżej, obowiązuje również po rozwiązaniu Porozumienia.

### §5

1. Porozumienie zawarto na czas używania i eksploatacji infrastruktury elektroenergetycznej zrealizowanej na jej podstawie.
2. Strony zobowiązują się nie wypowiadać niniejszego porozumienia przez czas używania i eksploatacji zrealizowanej na jego podstawie infrastruktury elektroenergetycznej, a w razie wypowiedzenia będą zobowiązane do poniesienia kosztów przebudowy i uzyskania innych tytułów prawnych do korzystania z nieruchomości na potrzeby zlokalizowania przedmiotowej infrastruktury.
3. Wszelkie zmiany niniejszego porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### §6

Strony postanowiły, że ewentualne spory powstałe na tle realizacji niniejszego porozumienia rozstrzygane będą przez sąd powszechny, zgodnie z właściwością wynikającą z przepisów Kodeksu postępowania cywilnego.

### §7

W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego

### §8

Porozumienie sporządzono w .....<sup>3</sup>..... jednobrzmiących egzemplarzach, każdy na prawach oryginału w tym .....<sup>1</sup>.....egz dla Podmiotu uprawnionego i dwa egz. dla Inwestora.

Załącznik graficzny nr 1 do porozumienia.

Porozumienie sporządził/a .....<sup>Jacek Strzelecki</sup>.....

#### Inwestor

PROJEKTOWANIE bez ograniczeń  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
mgr inż. Jacek Strzelecki  
97-360 Kamieńsk, ul. Słoneczna 3  
tel. 44/ 651 75 38, 602 743 791  
Upr. LOD/ 0883/ PWOE/ 08

#### Podmiot Uprawniony

Imię i nazwisko/Nazwa .....

Ester Szostak  
Krzysztof Szostak

\* odpowiednie dane kontrahentów, ich reprezentantów, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności zaś:  
a) w przypadku osoby prawnej wpisać odpowiednie dane rejestrowe (nazwa, adres siedziby, KRS, NIP, REGON, kapitał zakładowy/akcyjny, itp.).  
b) dla osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, gdy wykorzystują nieruchomość do prowadzonej działalności gospodarczej: nazwa, adres prowadzenia działalności gospodarczej, adres zamieszkania osoby fizycznej, NIP i KRS /PESEL,  
\*\* odpowiednie skreślić

Tomaszów Mazowiecki, dnia 21.02.2017 r.

**PEŁNOMOCNICTWO**

**Nr RP.077.4.2017**

**Franciszek Szmigiel – Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki**

udziela Panu **Jackowi Strzeleckiemu**, legitymującemu się dowodem osobistym nr CAN765676, reprezentującemu firmę „**Instalatorstwo Elektryczne Jacek Strzelecki**” z siedzibą: **ul. Słoneczna 3, 97-360 Kamieńsk**, działającego na podstawie umowy nr 93.RZ.272.1.8.2017 zawartej w dniu 10.02.2017 r.

**pełnomocnictwa**

do występowania w imieniu Gminy Tomaszów Mazowiecki przed wszystkimi organami administracyjnymi, osobami fizycznymi i prawnymi oraz innymi podmiotami w sprawach dotyczących wykonania dokumentacji technicznej zadania inwestycyjnego pn.:

**„Przebudowy sieci elektroenergetycznej w zakresie stacji transformatorowej nr 6-0606 położonej w miejscowości Cieblów Duży”**

Niniejsze upoważnienie nie uprawnia Pana Jacka Strzeleckiego do zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu Gminy Tomaszów Mazowiecki.

Niniejsze upoważnienie wygasa z dniem uzyskania zgody na realizację robót.

Adres do korespondencji Pełnomocnika Inwestora:

Instalatorstwo Elektryczne  
Jacek Strzelecki  
ul. Słoneczna 3,  
97-360 Kamieńsk



WOJT GMINY  
*Franciszek Szmigiel*

Zgodnie z treścią art.7 pkt.3 Ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2015 r. poz. 783 z późn. zm.) jednostki samorządu terytorialnego są zwolnione od opłaty skarbowej.



załącznik do  
prorzumienia

z rozl. RUN III 24/4 nr 6-R-1022

N 3 x AFL 35 mm<sup>2</sup>, L=30m do demontażu

istn. słup linii nN: 3/PB-10ŻN do demontażu

istn. słup linii nN: 2/PB-10ŻN do demontażu

istn. przyłącze nap. nN do demontażu

istn. linia kablowa nN - do demontażu

istn. złącze kablowe ZKP-1

istn. YAKXS 4x35 mm<sup>2</sup>

proj. złącze kablowe ZK4

proj. linia kablowa nN: YAKXS 4x35 mm<sup>2</sup>, Lc = 9(15)m

proj. złącze kablowe ZP1A

proj. kabel wżl YKY 4x10mm<sup>2</sup>, L = 17m

proj. linia kablowa nN: YAKXS 4x120 mm<sup>2</sup>, Lc = 65(73)m

istn. przyłącze nap. nN do demontażu

proj. kabel wżl YKY 4x10mm<sup>2</sup>, L = 24m

Akceptuję lokalizację urządzeń  
elektroenergetycznych.

Czesław Thosel  
Krzysztof Thosel

PROJEKTOWANIE bez ograniczeń  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
mgr inż. Jacek Strzelecki  
97-360 Kamieńsk, ul. Słoneczna 3  
tel. 44/ 681 75 38, 602 743 791  
Upr. LOB/ 0883/ PWOE/ 08