

SZCZEGÓŁOWA
SPECYFIKACJA TECHNICZNA
REMONTU PRAWEGO SKRZYDŁA BUDYNKU
SZKOŁY PODSTAWOWEJ I LICEUM
W SMARDZEWICACH

1. WSTĘP

1.1. PRZEDMIOT SST

Przedmiotem szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania wymiany podłóg i drzwi w Szkole Podstawowej i Liceum w Smardzewicach.

1.2. ZAKRES STOSOWANIA SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót.

1.3. ZAKRES ROBÓT OBJĘTY SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie.

2. PODŁOGI I WYMIANA DRZWI WEWNĘTRZNYCH

2.1. PODŁOGI PARTER - PRAWA I LEWA STRONA KORYTARZ

- a) demontaż wykładzin z podłóg
- b) demontaż płyt wyrównawczych
- c) demontaż parkietu – korytarz lewa strona
- d) demontaż paneli – pomieszczenie biblioteki
- e) demontaż podłóg z desek wraz z legarami
- f) wykonanie wylewki z betonu B – 7,5 grubości 5 cm
- g) wykonanie izolacji z lepiku pod ułożenie styropianu
- h) ułożenie styropianu EPS 200-036 grubości 15 cm
- i) ułożenie folii paroizolacyjnej
- j) wykonanie wylewki grubości 4 cm w technologii Mikrosept – prawa strona i wyrównawczej – lewa strona

45.43.20.00-4

- k) ułożenie wykładziny typu Gamrat grubości 3 mm antypoślizgowej w pomieszczeniach klasowych z wywinięciem na ściany - parter i piętro
- l) ułożenie płytek antypoślizgowych typu Gress na korytarzach prawa i lewa strona parteru wraz z cokolikiem na ścianach oraz na korytarzu piętra

2.2. DRZWI WIATROLAP - HOLL

45.42.11.20-1

- a) demontaż drzwi dwuskrzydłowych drewnianych
- b) montaż drzwi wewnętrznych aluminiowych dwuskrzydłowych koloru brązowego z szybami bezpiecznymi z obróbką ościeży – drzwi przeszklone w 50%

2.3. DRZWI HOLL - SALA GIMNASTYCZNA

45.42.11.40-7

- a) demontaż drzwi dwuskrzydłowych drewnianych
- b) montaż drzwi wewnętrznych z PCV koloru białego dwudzielnych w 50 % przeszklonych szybą bezpieczną z obróbką osadzenia

2.4. DRZWI DO KUCHNI I WIATROLAPU

45.42.11.40-7

- a) demontaż drzwi wewnętrznych drewnianych dwuskrzydłowych wraz z wykuciem ościeżnicy
- b) przymurowanie ścianek do zmniejszonego otworu drzwiowego
- c) wykonanie tynków kategorii III na przymurowanych ściankach
- d) montaż drzwi jednoskrzydłowych wraz z ościeżnicą typu Horman

3. INSTALACJE ELEKTRYCZNE - PARTER PIĘTRO

3.1. PARTER PRAWA STRONA

45.31.11.00-1

- a) demontaż opraw oświetleniowych
- b) demontaż osprzętu – gniazd, wyłączników p/t i n/t
- c) demontaż listew instalacyjnych wraz z przewodami wtykowymi
- d) demontaż drzwiczek tablicy rozdzielczej
- e) demontaż tablicy rozdzielczej wraz z odłączeniem przewodów
- f) przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny
- g) montaż puszek instalacyjnych
- h) wykucie bruzd i ułożenie przewodów kabelkowych 3x1,5m² i 3x2,5m²
- i) zaprawienie bruzd
- j) montaż osprzętu – przełączników, przełączników i gniazd wtykowych
- k) montaż opraw ORZ 236A 2x36W

- l) montaż tablicy bezpiecznikowej wraz z podłączeniem przewodów
- ł) obudowa wnęki płytami gipsowymi

3.2. PIĘTRO - PRAWA STRONA

- 45.31.11.00-1*
- a) demontaż opraw oświetleniowych
 - b) demontaż osprzętu – gniazd, wyłączników p/t i n/t
 - c) demontaż listew instalacyjnych wraz z przewodami wtykowymi
 - d) przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny
 - e) montaż puszek instalacyjnych
 - f) wykucie bruzd i ułożenie przewodów kabelkowych 3x1,5m² i 3x2,5m²
 - g) zaprawienie bruzd
 - h) montaż osprzętu – przełączników, przełączników i gniazd wtykowych
 - i) montaż opraw ORZ 236A 2x36W
 - j) obudowa wnęki płytami gipsowymi

3.3. WYMIANA DRZWICZEK TABLIC ISTNIEJĄCYCH

- 45.31.11.00-1*
- a) demontaż istniejących drzwiczek metalowych
 - b) obudowanie wnęki płytami gipsowymi
 - c) montaż nowych drzwiczek wraz z zamkami typu ZB

4. MALOWANIE POMIESZCZEŃ WYMIANA DRZWI – PRAWA STRONA

- 45.44.20.00-7, 45.42.11.50-0*
- a) demontaż drzwi z ościeżnicą - wnęka w korytarzu
 - b) zamurowanie i zatynkowanie wnęki
 - c) wykonanie gładzi gipsowych na ścianach i sufitach
 - d) malowanie sufitów i ścian farbą emulsyjną
 - e) malowanie lamperii w klasach farbą olejną
 - f) ługowanie farby olejnej ze ścian na korytarzach parteru i piętra
 - g) ułożenie wyprawy GRAMPLAST na ścianach korytarzy
 - h) wykonanie otworu na drzwi – obecna biblioteka – pokój nauczycielski wraz z montażem drzwi typu HORMAN
 - i) wymiana drzwi do klas na drzwi typu HORMAN
 - j) obłożenie otworów łukowych drzwi płytami gipsowymi
 - k) zabezpieczenie narożników ścian w drzwiach do klas narożnikami z drewna
 - l) demontaż kraty w schowku oraz malowanie drzwi
 - m) obudowa ścianki płytami meblowymi (gabinet przy schodach)

5. SALA KOMPUTEROWA

- a) demontaż gniazd zasilania komputerów 250V oraz złączy komputerowych
- b) demontaż przewodów z listew elektroinstalacyjnych wraz z jednostką centralną
- c) demontaż listew elektroinstalacyjnych
- d) wykucie bruzd dla rur 37 i 47
- e) ułożenie przewodu do zasilania tablicy komputerowej z tablicy I-go piętra
- f) wykucie otworów dla puszek IP-42 oraz fi-60
- g) ułożenie rur RS-37 i 47 w gotowych bruzdach
- h) montaż puszek fi-60, 75x75 mm, 115x95 mmw przygotowanych otworach
- i) wciągnięcie do rur przewodów YDYp 3x2,5mm² z podłączeniem końcówek i ich przedzwonieniem
- j) wciągnięcie do rur przewodów słaboprądowych
- k) montaż gniazd podwójnych 2x2x10A+O typu POLO SYSTEM 10A/16A, 250V IP - 20
- l) montaż gniazd komputerowych
- m) montaż w istniejącej rozdzielni styczników typu S 301B 10-20A
- n) montaż jednostki centralnej
- o) sprawdzenie obwodów wraz z podłączeniem i skuteczności zerowania

45.31.40.00-1, 45.31.10.00-0

6. KUCHNIA Z POMIESZCZENIAMI TOWARZYSZĄCYMI

6.1. ROBOTY BUDOWLANE

- a) skucie płytek ze ścian kuchni oraz zmywalni (ściana z oknem)
- b) skasowanie zacieków ścian
- c) skucie tynków po skuciu płytek
- d) wykonanie tynków pod płytki
- e) obudowa rur żeliwnych płytą gipsową (narożnik kuchni)
- f) przygotowanie podłoża pod ułożenie płytek wraz ich ułożeniem
- g) dwukrotne malowanie sufitów i ścian farbą emulsyjną wraz z przygotowaniem powierzchni
- h) dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych farbą olejną z jednokrotnym szpachlowaniem
- i) naprawa posadzek z płytek wraz z jej zerwaniem
- j) usunięcie gruzu z pomieszczenia oraz jego wywiezienie

45.45.30.00-7

6.2. ROBOTY WOD – KAN

- a) demontaż umywalki porcelanowej
- b) demontaż zlewu kuchennego
- c) demontaż baterii umywalkowych i zlewozmywakowych
- c) demontaż zaworów
- d) demontaż rurociągów ocynkowanych ze ścian
- e) demontaż wpustu podłogowego żeliwnego
- f) demontaż rurociągów PCV ze ścian
- g) wykucie bruzd dla instalacji wod-kan
- h) ułożenie rurociągów ocynkowanych średnicy 20 mm wraz z podejściami do baterii
- i) montaż zaworów przelotowych
- j) montaż baterii umywalkowych i zlewozmywakowych
- k) montaż rurociągów PCV wraz z wykonaniem podejść
- l) montaż wpustu ściekowego
- m) usunięcie gruzu z pomieszczeń wraz z wywiezieniem

45.33.24.00-7

6.3. ROBOTY ELEKTRYCZNE

- a) demontaż przewodów kabelkowych z uchwytów i listew elektroinstalacyjnych wraz z nimi
- b) demontaż gniazd i wyłączników
- c) demontaż opraw świetlikowych
- d) wykucie bruzd dla przewodów wtykowych i listwy elektroinstalacyjnej
- e) montaż listwy elektroinstalacyjnej w gotowej bruzdzie
- f) przygotowanie podłoża pod osprzęt elektroinstalacyjny
- g) montaż puszek bryzgoszczelnych, gniazd wtykowych 250V i łączników świecznikowych
- h) montaż przewodów kabelkowych w bruzdach i listwie elektroinstalacyjnej
- i) montaż opraw oświetleniowych szczelnych
- j) zaprawienie bruzd przewodów wtykowych
- k) zaprawienie bruzd z listwą elektroinstalacyjną
- l) przeniesienie patelni elektrycznej
- m) montaż gniazd wtykowych 3x16A + O – 400V
- n) podłączenie przewodów
- o) wykonanie pomiarów i sprawdzenie obwodów 1-faz. i 3-faz. niskiego napięcia

45.31.11.00-1, 45.31.11.00-2

6.4. INSTALACJA WENTYLACJI

- 45.33.10.00-6
- a) wykonanie przebić w ścianach zewnętrznych dla anemostatów i wentylatorów
 - b) wykonanie otworu wentylacyjnego ścianie kuchnia-zmywalnia
 - c) zaprawienie przebić
 - d) montaż wentylatorów ściennych
 - e) montaż anemostatów
 - f) montaż okapu wentylacyjnego
 - g) usunięcie i wywiezienie gruzu

7. MATERIAŁY

Wszystkie dostarczone materiały muszą być dobrej jakości w gat.I. Materiały winny posiadać atesty jakościowe, a wszystkie uszkodzone i dostarczone na budowę nie mogą być wbudowane lub wmontowane.

8. SKŁADOWANIE MATERIAŁÓW

Wszystkie materiały należy przechowywać w magazynie zamkniętym zabezpieczonym przed opadami atmosferycznymi. Pomieszczenie magazynowe winno być suche i przewiewne. Materiały muszą być składowane tak, by nie uległy uszkodzeniu.

9. SPRZĘT

Do wykonywania robót należy używać sprzętu atestowanego, sprawnego technicznie. Sprzęt musi być akceptowany przez inspektora nadzoru.

10. TRANSPORT

Materiały winny być transportowane na budowę w sposób zapewniający ich nieuszkodzenie. Uszkodzeń należy unikać przez właściwe opakowanie jednostkowe. Każda partia materiałów winna być przewidziana normą dla projektu indywidualnego.

11. KONTROLA JAKOŚCI

W każdej fazie prac winna być prowadzona kontrola jakości, polegająca na:

- a) sprawdzaniu jakości robót
- b) kontroli jakości materiałów
- c) bieżącego odbioru robót zanikających

- d) stosowanie bieżącej kontroli jakości materiałów
- e) zabudowania materiałów ze wskazaniem producenta
- f) pełnienie warunków zawartych w Polskich Normach

12. ODBIÓR ROBÓT

Odbiór robót zanikających odbywa się na bieżąco przez inspektora nadzoru. Po zakończeniu prac odbiór robót następuje przez komisję wyznaczoną przez inwestora, przy udziale wykonawcy i inspektora nadzoru. Z odbioru winien być spisany protokół odbioru.