

Wzór umowy

zawarta w dniu pomiędzy Gminnym Zakładem Komunalnym w Tomaszowie Maz.
ul. I. Mościckiego 31/33 reprezentowanym przez:

1. **Kierownika Zakładu** - **Edmunda Króla**
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

reprezentowanym przez zwanym w dalszej części umowy
„Wykonawcą”, działającą na podstawie wpisu do zarejestrowanego pod
nr w

§ 1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane
polegające na: **budowie awaryjnego otworu studziennego w Wąwale, zgodnie z projektem
prac geologicznych.**

§ 2. Zamówienie zgodnie ze specyfikacją - obejmuje:

- Wiercenie otworu,
- Opróbowanie wiercenia,
- Badania rodzaju przewiercanych skał,
- Obserwacje zwierciadła wody,
- Pompowanie oczyszczające,
- Badanie sprawności hydraulicznej otworu,
- Dezynfekcję otworu,
- Pompowanie pomiarowe,
- Pomiar hydrogeologiczne,
- Stabilizację lustra wody po pompowaniu,
- Analizę fizykochemiczną i bakteriologiczną wody.

§ 3. 1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy:

2. Termin zakończenia przedmiotu umowy: **30.11.2008 r.**

§ 4. Strony zgodnie ustalają, iż Zamawiający dostarczył Wykonawcy formularz
stanowiący specyfikację istotnych warunków zamówienia, zawierający m. in.
istotne dla Zamawiającego postanowienia i zobowiązania Wykonawcy.

§ 5. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie do dnia: r.

§ 6. Zamawiający zobowiązuje się do powołania inspektora nadzoru i powiadomienia
o tym Wykonawcy w terminie 7 dni od daty jego powołania.

§ 7. Wykonawca zapewnia dostarczenie wszystkich maszyn i urządzeń niezbędnych
do wykonania przedmiotu umowy.

§ 8. W czasie wykonywania robót Wykonawca będzie utrzymywał teren w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci.

§ 9. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim na skutek prowadzenia robót niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej lub niezgodnie z niniejszą umową.

§ 10. 1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z materiałów własnych.

2. Materiały, o których mowa ust. 1. powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, (wykonawca po zakończeniu robót dostarczy deklarację zgodności dla wbudowanych materiałów).

§ 11. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi cały zakres robót wg dokumentacji, specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

§ 12. 1. Strony ustalają, iż obowiązującą je formą wynagrodzenia jest, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i ofertą Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe

które wynosizł +%Vat =zł brutto

/słownie brutto: zł

2. Wynagrodzenie jest płatne w ciągu 30 dni po zakończeniu robót i wystawieniu faktury.

§ 13. Wykonawca robót ponosi koszt związany z tyczeniem, inwentaryzacją, badaniami wody oraz oznakowaniem dróg na czas realizacji robót.

§ 14. 1. Strony ustalają, iż obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.

2. Kary umowne naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach.

a). Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

-za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy- w wysokości: **100 zł** za każdy dzień zwłoki.

-za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi - w wysokości: **100 zł** za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

-za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości:

10 % wynagrodzenia umownego.

b). Powyższe kary umowne będą potrącone zostaną w pierwszej kolejności z należnych faktur.

c). Zamawiający zapłaci Wykonującemu kary umowne:

-za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru -w wysokości: **100 zł** za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego po terminie, w którym odbiór miał być zakończony.

-za zwłokę w zapłacie faktury w wysokości: **100 zł** za każdy dzień zwłoki.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 15. Wykonawca na wykonane roboty udziela gwarancji, której okres wynosi: **2 lata** oraz rękojmia stosownie do przepisów kodeksu cywilnego.

§ 16.1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zleceniodawcy, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Zleceniobiorcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 17. Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zleceniodawcy.

§ 18. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (tj. z 2007 Dz. U. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami)

§ 19. Umowę niniejszą sporządzono w 2 egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

Wykonawca

Zamawiający