

Wszyscy zainteresowani

Wyjaśnienie nr 3

Dot. postępowania przetargowego na: „Budowę publicznego ośrodka zdrowia o kubaturze 2548,97 m³ wraz z instalacjami i urządzeniami budowlanymi w miejscowości Smardzewice ul. Główna, gm. Tomaszów Maz.”

W odpowiedzi na pytania wykonawców na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 roku Nr 113 poz. 759 ze zm.) zamawiający przedstawia następujące pytania i wyjaśnienia:

Pytania:

PYTANIE 1.

W załączonym przedmiarze robót w poz. 19.d.2. Dotyczącej ścian zewnętrznych i wewnętrznych konstrukcji budynku, wartość obmiaru wynosi 57,80 m². Jest to wartość zaniżona prawie dziesięciokrotnie od rzeczywiście koniecznej!. Prosimy o podanie prawidłowej wartości obmiaru dotyczącej w/w pozycji.

PYTANIE 2.

W projekcie wykonawczym występują między innymi takie elementy konstrukcyjne budynku jak: ściany żelbetowe, słupy oraz podciąg żelbetowy. Elementy te nie występują w przedmiarze robót.

PYTANIE 3.

Nad częścią budynku zaprojektowany jest strop monolityczny krzyżowo – zbrojony o grubości płyty 24 cm. W przedmiarze robót brak jest pozycji dotyczącej ilości zbrojenia w/w stropu.

Zakładając, że zgodnie z Załącznikiem nr 1 do specyfikacji przetargowej rozdział XII pkt. 4 i 5, podstawą do wynagrodzenia za realizację przedmiotu zamówienia będzie wynagrodzenie kosztorysowe, oraz to, że oferent nie może samodzielnie wprowadzać zmian do przedmiarów robót, pragniemy zauważyć, że nie wszyscy oferenci mogą „wychwycić” błędy w przedmiarze robót. Tym samym skala takiej pomyłki może w znaczący sposób wpłynąć na wartość końcową oferty, jak również spowodować późniejsze potencjalne problemy wykonawcy i zamawiającego w terminowej realizacji inwestycji za cenę wykazaną w ofercie przetargowej.

Prosimy zatem o stosowne wyjaśnienie powyższych kwestii w trybie przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych

Odpowiedzi:

Na pytanie nr 1

Faktem jest, iż błędnie podana została wartość obmiaru 57,8 m² dot. robót budowlanych zał. nr 10.1 do SIWZ w poz. 19 Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5 m, która winna wynieść 422 m². Przedmiotowa informacja jest już zamieszczona w wyjaśnieniu nr 1 na stronie BIP.

Odpowiedzi:

Na pytanie nr 2 i 3

Przedmiotowa sprawa była już rozstrzygana w wyjaśnieniu nr 1, wskutek czego zmieniały się wartości pozycji w przedmiarze – roboty budowlane zał. nr 10.1 do SIWZ.:

- w poz. 28 Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form ilość należy zwiększyć o 2.953 m³ w skutek czego wartość pozycji wynosi 14.759 m³,*
- w poz. 29 Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych ilość należy zwiększyć o 1350 kg w skutek czego wartość pozycji wynosi 2.020,937 kg,*
- w poz. 30 Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych ilość należy zwiększyć o 450 kg w skutek czego wartość pozycji wynosi 589,194 kg.*

Pozostałe warunki SIWZ pozostają bez zmian.

Proszę o ujęcie powyższych zmian w ofercie.

WÓJT

.....
Ignacy Niedziałkowski

a/a