

Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki
woj. łódzkie
ogłasza przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości położonych
w SMARDZEWICACH, gm. Tomaszów Mazowiecki.

W dniu **22 października 2012 r.** o godz. **12⁰⁰**, w siedzibie Urzędu Gminy Tomaszów Mazowiecki, ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego nr 4, pokój nr 9, odbędzie się przetarg na nieruchomości położone w Smardzewicach gm. Tomaszów Mazowiecki, oznaczone :

- **Nr ew. dz. 356/2**, pow. **0,1136 ha**, Księga Wieczysta PT1T/00043392/6, cena wywoławcza nieruchomości **99 500,00 zł** / dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset złotych /. Nieruchomość zabudowana jest domem mieszkalnym, oborą murowaną, stodołą konstrukcji mieszanej. Całość ogrodzona jest płotem z siatki ogrodzeniowej
- **Nr ew. dz. 659/2**, pow. **0,3064 ha**, Księga Wieczysta PT1T/00043392/6, cena wywoławcza nieruchomości **121. 400,00 zł** / sto dwadzieścia jeden tysięcy czterysta złotych /. Nieruchomość niezabudowana, obecnie nieużytkowana.
- **nr ew. dz. 660/2**, pow. **0,1731 ha**, Księga Wieczysta PT1T/00043392/6, cena wywoławcza nieruchomości **68. 600,00 zł** / sześćdziesiąt osiem tysięcy sześćset złotych/. Nieruchomość niezabudowana, obecnie nieużytkowana.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium gotówką**, w wysokości **10 %** ceny wywoławczej, najpóźniej **dnia 15 października 2012 r.** włącznie. Wadium należy uiścić w kasie Urzędu Gminy /pokój nr 4/ w do godz. **8⁰⁰ -14⁰⁰** lub na konto Urzędu Gminy Tomaszów Mazowiecki w Banku Spółdzielczym Biała Rawska, Nr konta 58 9291 0001 0125 0523 2000 0040. **Wadium** wygrywającego przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia przetargu.

Uchylenie się wygrywającego przetarg od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży, powoduje przepadek wadium.

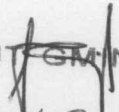
Wszelkie **koszty** związane z umową sprzedaży ponosi nabywca nieruchomości.

W przetargu mogą uczestniczyć **osoby fizyczne i osoby prawne.**

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z **regulaminem przetargu,**

który znajduje się w siedzibie Urzędu Gminy Tomaszów Maz., pokój nr 11c
telefon (0-44) 724-55-73 wew. 37.

*Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki zastrzega sobie prawo odwołania
przetargu lub unieważnienia przetargu w razie zaistnienia okoliczności
uniemożliwiających jego przeprowadzenie.*

WÓJT GMINY

Franciszek Szynigiel