

**Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki  
woj. łódzkie  
ogłasza II przetarg ustny nieograniczony**

**na sprzedaż nieruchomości położonej  
w TWARDEJ, gm. Tomaszów Mazowiecki.**

W dniu **26 czerwca 2013 r.** o godz. **11<sup>00</sup>**, w siedzibie Urzędu Gminy Tomaszów Mazowiecki, ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego nr 4 / pokój nr 9/, odbędzie się przetarg na nieruchomość zabudowaną, położoną we wsi Twarda, gm. Tomaszów Mazowiecki.

- **Nr ew. dz. 807**, pow. **0,1704 ha**, Księga Wieczysta PT1T/00013226/3, i PT1T/00040762/0
- **Na działce znajdują się następujące zabudowania:**
  - Budynek mieszkalny jednorodzinny, konstrukcji murowanej, piętrowy, niepodpiwniczony o powierzchni 146,90 m<sup>2</sup>.
  - Dwa budynki gospodarcze.
- **Cena wywoławcza nieruchomości 225.950,00 zł** (słownie: dwieście dwadzieścia pięć tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt złotych).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium gotówką**, w wysokości **10%** ceny wywoławczej tj. **22 595,00 zł** (słownie: dwadzieścia dwa tysiące pięćset dziewięćdziesiąt pięć złotych), najpóźniej do **dnia 21 czerwca 2013 r.** (włącznie). Wadium należy uiścić w kasie Urzędu Gminy /pokój nr 4/ w godz. 8<sup>00</sup> -14<sup>00</sup> lub na konto Urzędu Gminy Tomaszów Mazowiecki w Banku Spółdzielczym Biała Rawska, Nr konta 58 9291 0001 0125 0523 2000 0040.

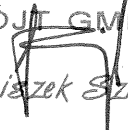
**Wadium** wygrywającego przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia przetargu. Uchylenie się wygrywającego przetarg od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży, powoduje przepadek wadium.

Wszelkie **koszty** związane z umową sprzedaży ponosi nabywca nieruchomości.

W przetargu mogą uczestniczyć **osoby fizyczne i osoby prawne.**

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z **regulaminem przetargu** który znajduje się w siedzibie Urzędu Gminy Tomaszów Maz., pokój nr 11c, telefon (0-44) 724-55-73 wew. 37.

*Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub unieważnienia przetargu w razie zaistnienia okoliczności uniemożliwiających jego przeprowadzenie.*

WÓJT GMINY  
  
Franciszek Szmigiel