

Znak : RI. 6840. 2. 201 4/2015

**OGŁOSZENIE  
WÓJTA GMINY TOMASZÓW MAZOWIECKI  
z dnia 12 maja 2015r. w sprawie wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.**

**I. Dane o nieruchomości**

Właściciel nieruchomości	-	Gmina Tomaszów Mazowiecki
Użytkownik	-	Gmina Tomaszów Mazowiecki
Księga wieczysta	-	PT1T/00013226/3

**II. Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów**

Położenie nieruchomości - TWARDA, gm. Tomaszów Maz.  
Działka nr ew. 223 pow. 0,4700 ha  
Działka nr ew. 224 pow. 0,6800 ha

**III. Ogólny opis nieruchomości**

Nieruchomości oznaczone numerami ewidencyjnymi 223 i 224 położone są we wsi Twarda. Wieś Twarda oddalona jest około 10 km od Tomaszowa Mazowieckiego. W/w nieruchomości stanowią rolę częściowo porośniętą lasem. Kształtem zbliżone są do wydłużonego prostokąta i przylegają do siebie. Są niezabudowane i nieogrodzone. Dojazd do w/w nieruchomości możliwy jest drogą gruntową. Na działce ozn. nr ew. **223** znajduje się las o pow. 1100 m<sup>2</sup>, porośnięty 57 letnią sosną oraz drzewami liściastymi. Na działka ozn. nr ew. **224** znajduje się las o pow. 1600 m<sup>2</sup>, porośnięty 57 letnią sosną.

Nieruchomości nie posiadają mediów technicznych.

**IV. Przeznaczenie nieruchomości w planie ogólnym miejscowym zagospodarowania przestrzennego Gminy Tomaszów Mazowiecki**

Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego gminy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tomaszów Mazowiecki przewiduje dla działek nr 223 i nr 224 - tereny zainwestowania rolnego

**V. Cena nieruchomości**

1. Wartość rynkowa dz. ozn. nr ew. 223 - 10 200,00 zł /słownie : dziesięć tysięcy dwieście złotych/  
Sprzedaż zwolniona od podatku VAT

2. Wartość rynkowa dz. ozn. nr ew. 224 - 14.600,00 zł /słownie : czternaście tysięcy sześćset złotych/  
Sprzedaż zwolniona z podatku VAT

**VI. Forma zbycia nieruchomości**

Sprzedaż w drodze przetargu publicznego

*Szczegółowych informacji udziela Urząd Gminy Tomaszów Mazowiecki /p. nr 11c/, tel. (044) 724 55 73 wew. 37.*

WÓJTA GMINY  
*Franciszek Szumigiel*