

**Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki
woj. łódzkie
ogłasza przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości położonych
w **TWARDEJ, gm. Tomaszów Mazowiecki.****

W dniu **25 listopada 2015 r.** o godz. **11⁰⁰**, w siedzibie Urzędu Gminy Tomaszów Mazowiecki, ul. Prezydenta Ignacego Mościckiego nr 4/ pokój nr 1/, odbędzie się przetarg na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, położonych we wsi Twarda, gmina Tomaszów Mazowiecki.

- **Nr ew. dz. 223** o pow. **0,4700 ha**, Księga wieczysta PT1T/00013226/3
Cena wywoławcza nieruchomości **10 200,00 zł** /dziesięć tysięcy dwieście złotych/.
- **Nr ew. dz. 224** o pow. **0,6800 ha**, Księga wieczysta PT1T/00013226/3
Cena wywoławcza nieruchomości **14 600,00 zł** /czternaście tysięcy sześćset złotych/.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie najpóźniej do dnia 20 listopada 2015 r. wadium gotówką, w wysokości 10% ceny wywoławczej tj.:

- dla działki nr **223 - 1 020,00 zł** (słownie: **jeden tysiąc dwadzieścia złotych**)
- dla działki nr **224 - 1 460,00 zł** (słownie: **jeden tysiąc czterysta sześćdziesiąt złotych**)

Wadium należy uiścić w kasie Urzędu Gminy /pokój nr 4/ w godz. **8⁰⁰ -14⁰⁰** lub na konto Urzędu Gminy Tomaszów Mazowiecki w Banku Spółdzielczym Biała Rawska,
Nr konta **58 9291 0001 0125 0523 2000 0040.**

Wadium wygrywającego przetarg na daną nieruchomość zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia przetargu.

Uchylenie się wygrywającego przetarg od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży, powoduje przepadek wadium.

Wszelkie **koszty** związane z umową sprzedaży ponosi nabywca nieruchomości.

W przetargu mogą uczestniczyć **osoby fizyczne i osoby prawne**.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z **regulaminem przetargu** który znajduje się w siedzibie Urzędu Gminy Tomaszów Maz., pokój nr 11c, telefon (0-44) 724-55-73 wew. 37.

Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub unieważnienia przetargu w razie zaistnienia okoliczności uniemożliwiających jego przeprowadzenie.


WÓJT GMINY
Franciszek Szmigiel